

Zmluva o dielo č. 2016/10/03

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Malokarpatské múzeum v Pezinku**
Sídlo: M. R. Štefánika 4, 902 01 Pezinok
Štatutárny zástupca: PhDr. Martin HRUBALA, PhD
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, 8180
IBAN: SK 87 8180 0000 0070 0047 2122
IČO: 00350095
DIČ: 2020663645

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **CS, s.r.o.**
Sídlo: Strojársená 5487, Trnava 917 02
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Marcian, PhD. konateľ s.r.o.
Ing. Igor Baďura, konateľ s.r.o.

Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických:

Ľuboš Benovič - stavbyvedúci

IČO: 44101937

DIČ: 2022578954

IČ DPH: SK2022578954

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: SK1502000000002440132356

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 21753/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky „**Oprava strechy – krovu a výmena krytiny/ Kaštieľ Malinovo**“ zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo 153/2016 zo dňa 9.8.2016 pod značkou 11978 - WYP realizovanej ako podlimitnú zákazku podľa §§ 113 – 116 zákona č. 343/2015 Z. z.

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“) za nižšie uvedených podmienok:

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1 Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich zmluvné strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD. Pokiaľ sa v texte tejto zmluvy uvádza „dodatok

k zmluve" alebo „dodatok k ZoD“ v príslušnom gramatickom tvare, myslí sa tým zmena zmluvy v zmysle ustanovenia § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.

1.1.1 Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej len stavebný dozor):

Ing. Milan Vavrinec, tel.: 0905/320 728, e-mail: vavrinec@stonline.sk

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa vrátane pracovníkov subdodávateľov zo staveniska, ktorí porušia predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

1.1.2 Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“):

Ľuboš Benovič, tel.: 0911/690719, e-mail: benovic@cstt.sk

Článok II. PREDMET DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„Oprava strechy – krovu a výmena krytiny/ Kaštieľ Malinovo “.

Predmet zmluvy je definovaný nasledovnými prílohami k tejto zmluve :

- a) Oceneným výkazom výmer
- b) Podmienkami objednávateľa
- c) Podrobný týždňový harmonogram realizácie diela

2.2 Predmetom diela ďalej je:

2.2.1 dodávka diela, t.j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie (*pokiaľ budú potrebné*), v požadovanom rozsahu stavby,

2.2.2 dodávky takého materiálu, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolností výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.3 predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,

2.2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a prehlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov a odovzdať ich objednávateľovi,

2.2.5 vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia (1x pare a 1x v elektronickej podobe) s prehľadným zoznamom všetkých výkresov, a vypracovanie ďalšej dokumentácie zhotoviteľa (1x pare a 1x v elektronickej podobe), pokiaľ jej vypracovanie vyplýva z tejto zmluvy alebo je nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela, vrátane jej odovzdania objednávateľovi,

2.2.6 zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.7 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

2.2.8 spracovanie prehľadného kalendára – plán verejných prác pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane zoznamov,

2.2.9 spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,

2.2.10 čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa, počas celej doby realizácie diela

2.2.11 spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Zb. s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,

2.2.12 potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov.

2.3 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je dodávateľ povinný o tom neodkladne informovať zástupcu objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

2.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii (ak je k dispozícii) a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu k ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

2.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť objednávateľovi najneskôr do 10-tich dní po odovzdaní diela vyhotoveného podľa tejto zmluvy i projektovej dokumentáciu skutočného stavu s tým, že podľa všeobecno-záväzných predpisov potrebnú časť projektovej dokumentácie bude mať k dispozícii ku dňu odovzdania diela. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s povinnosťami podľa tohto bodu, je v prípade, ak ho na to objednávateľ vyzve, povinný zaplatiť objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1000,- EUR a 0,1% z ceny diela s DPH za každý deň omeškania.

2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať.

2.8 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámenny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii, odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom a v prípade potreby zodpovedným projektantom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“). Ustanovenie tohto bodu zmluvy sa aplikuje len v prípade, ak PD na predmet zmluvy existuje.

2.9 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že autor a projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t.j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD. Ustanovenie tohto bodu zmluvy sa aplikuje len v prípade, ak PD na predmet zmluvy existuje.

2.10 Zhotoviteľ stavby ako aj všetci subdodávateľia je oprávnený použiť PD diela iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. Iné použitie, najmä jeho ďalšie rozširovanie alebo prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom autora v zmysle Zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom. Ustanovenie tohto bodu zmluvy sa aplikuje len v prípade, ak PD na predmet zmluvy existuje.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy.

Článok III. ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ zahájí prípravné a stavebné práce po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1 Termín zahájenia prípravných a stavebných prác: najneskôr do *troch dní od odovzdania staveniska*.

3.1.2 Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do 150 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom, pričom prvý deň tejto lehoty sa začína počítať dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska objednávateľom.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy.

3.2 Ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1 tohto článku, je v prípade, ak ho na to objednávateľ vyzve, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane až do dňa zahájenia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezačne zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne zahájenia podľa bodu 3.1 tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

3.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných nedostatkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 tohto článku. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané naraz bez vád a nedorobkov. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný týždňový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy (pokiaľ objednávateľ v podmienkach súťaže – verejného obstarávania - neurčí inak). Prípadná zmena harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

3.5 Termíny uvedené v harmonograme pre jednotlivé stavebné objekty, sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu k oneskoreniu dlhšiemu než 15 kalendárnych dní alebo pokiaľ je zhotoviteľ v omeškaní so zahájením stavebných prác oproti termínu dohodnutému v tejto zmluve o viac než 15 kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Zároveň, v prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu, ktoré bude dlhšie ako 15 dní, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela (myslí sa cena s DPH) od 16. dňa omeškania do uskutočnenia predmetnej časti diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou.

3.6 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinností uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, ktorý je v omeškaní, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať.

3.7 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasie - okrem prírodných katastrof - sa za vyššiu moc nepovažujú.

Článok IV. CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú limitné a neprekročiteľné. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné, a to najmä (ak sa vyskytne):

- 4.1.1 náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela a funkčné skúšky,
- 4.1.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia včítane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, vodu,..), skládok a nákladov s tým spojených,
- 4.1.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela poplatkov za nich, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,
- 4.1.4 všetky súbežné nároky zhotoviteľa, ako aj obchodné prirážky,
- 4.1.5 náklady na dopravu a colné poplatky,
- 4.1.6 náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odpadu a sute z realizácie diela,
- 4.1.7 náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe dokumentácie pre výberové konanie či realizačnej dokumentácie,
- 4.1.8 náklady na dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela,
- 4.1.9 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (včítane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,
- 4.1.10 náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,
- 4.1.11 náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,
- 4.1.12 náklady na poistenie,
- 4.1.13 zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,
- 4.1.14 mzdové náklady.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadaním,
- preveril miestne podmienky,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Jednotkové ceny v ponuke sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.3 Celková cena diela je stanovená dohodou takto:

Cena diela bez DPH: 219 090,60 EUR, (slovom: dvestodevät'násťtisícdeväťdesiat EUR 60 centov).

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH .

Cena diela s DPH: 262 908,72 EUR, (slovom: dvestošesťdesiatdvatisícdeväťstoosem EUR 72 centov).

Táto cena je dohodnutá ako cena maximálna a nesmie byť prekročená.

4.4 Cena môže byť prekročená len v prípadoch:

4.4.1 ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác (ustanovenie tohto bodu sa aplikuje len v prípade, ak existuje PD na predmet diela),

4.4.2 ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.

4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku.

4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyč práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyč. Navyč práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyč práce zaplatiť.

4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných pod bodom 4.5 a 4.6 sa cena týchto prác vzájomne započíta.

4.8 Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

4.8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer navyiac prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu so zdôvodnením navyiac prác,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- vplyv na dodržanie termínov podľa harmonogramu,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyiac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe osobitnú kalkuláciu ceny, kde zhotoviteľ uplatní zľavu vo výške zľavy z celkovej ceny diela, ktorú poskytol objednávateľovi v procese verejnej súťaže (pomer medzi predpokladanou hodnotou zákazky a navrhovanou ponúknutou cenou úspešným uchádzačom) na cenu uvedenú pre tieto položky v databáze cien stavebných prác a materiálov CENKROS aktuálnym ku dňu predloženia kalkulácie.

4.8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

4.9 Objednávateľ neposkytuje na plnenie tejto zmluvy žiadne zálohové platby. Objednávateľ môže zhotoviteľovi na jeho písomnú žiadosť poskytnúť zálohovú platbu. Na poskytnutie zálohovej platby nemá zhotoviteľ právny nárok a jej poskytnutie závisí výlučne od vôle objednávateľa. Zálohová platba bude splatná na základe čiastkovej faktúry zhotoviteľa doručenej objednávateľovi. Splatnosť a náležitosti čiastkovej faktúry sa riadia primerane ustanovením bodu 5.2 tejto zmluvy. Prípadné neposkytnutie zálohovej platby nemá vplyv na povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a doručením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

Článok V. FAKTURÁCIA, ZÁLOHY

5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť.

5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru za uskutočnenie diela po podpísaní preberacieho protokolu bez výhrad objednávateľom. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu s odsúhlaseným súpisom vykonaných prác a stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zákazky. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry, ak objednávateľ nestanoví inak. Objednávateľ je oprávnený zadržať z faktúry zhotoviteľovi 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH. Zádržné sa zhotoviteľovi vyplatí po uplynutí záručnej doby v prípade, že toto zádržné nebolo použité na odstránenie väd v rámci záručnej doby. Objednávateľ je oprávnený vyplatiť zádržné aj skôr ako v lehote podľa predchádzajúceho bodu, a to na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je

objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. Objednávateľ neposkytuje na plnenie zmluvy zálohu, ak táto zmluva neustanovuje inak.

5.3 Zhotoviteľ fakturuje cenu diela nasledovne:

100% z ceny diela po úplnom odovzdaní diela podľa čl. IX tejto zmluvy. Pokiaľ objednávateľ poskytol zhotoviteľovi zálohu, táto sa započíta na cenu diela, čo zhotoviteľ vo faktúre uvedie.

5.4 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je objednávateľ povinný na základe žiadosti zhotoviteľa zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

5.5 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu všetkých cien materiálov a akýchkoľvek subdodávateľských faktúr. Ak toto svoje právo uplatní, je povinný tak učiniť písomne, pričom zhotoviteľovi vopred oznámi ktoré doklady požaduje predložiť. Zhotoviteľ je potom povinný k súpisu vykonaných prác priložiť faktúry za materiál alebo faktúry subdodávateľov. Bez týchto dokladov sa nebude prípadná zhotoviteľova faktúra považovať za doručenie objednávateľovi a ten nie je povinný na jej základe cenu diela alebo jej časť zaplatiť.

5.6 Faktúru za vykonané práce môže zhotoviteľ predložiť za skutočne vykonané práce podľa bodu 5.1 tohto článku. Faktúra musí obsahovať všetky nároky zhotoviteľa s tým, že budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

5.7 Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu plnenia vykonávania platieb zhotoviteľa za vykonané práce pri rozhodujúcich subdodávkach. V prípade, že nedodržanie týchto zmluvných záväzkov medzi zhotoviteľom a rozhodujúcimi subdodávateľmi by vážne ohrozilo zmluvný termín dokončenia diela, má objednávateľ právo vykonať platby za vykonané práce priamo týmto subdodávateľom. O takto vykonané platby sa zníži priama úhrada zhotoviteľovi.

Článok VI. STAVEBNÝ DENNÍK

6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie (ak je k dispozícii), počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.

6.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

6.2.1 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,

6.2.2 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,

6.2.3 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovateľa PD (ak je PD k dispozícii),

6.2.4 meno zástupcu objednávateľa – technický dozor objednávateľa,

6.2.5 identifikačné údaje stavby podľa projektu,

6.2.6 prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,

6.2.7 zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,

6.2.8 zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,

6.2.9 telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1 až 6.2.4.

6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len osoby uvedené v Stavebnom zákone.

6.5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, do stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

6.6 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.

6.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok VII. STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr *do piatich pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy*. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body a to až do odovzdania diela objednávatelovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Posledná veta platí aj pre body 7.3, 7.4, 7.5, a 7.6 tohto článku. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ.

7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.

7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky.

7.5 Ak v súvislosti so zahájením prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce vrátane potrebnej projektovej dokumentácie a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiesťovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný priebežne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.

7.7 Objednávateľ má právo nezahájiť preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť zisťovací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.

7.8 Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje alebo PD nie je k dispozícii, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upraví ho do stavu v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratané alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

Článok VIII. VYKONÁVANIE DIELA

8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou (ak PD existuje a je k dispozícii), podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení (ak je vydané), podmienkami určenými zmluvou a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok.

8.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje na žiadosť objednávateľa uhradiť zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy.

8.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s §551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvného plnenia (cena s DPH, ak sa aplikuje). Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi k podpisu ZoD a opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiadá; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1500,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zmluvné strany uzatvoria túto zmluvu a zhotoviteľ ani do siedmich dní po termíne jej účinnosti nepredloží objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

8.7 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ.

8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení.

8.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke, osobitne overí, že každý ním vybraný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. a musí mať v registri konečných užívateľov

výhod zapísaných konečných užívateľov výhod podľa § 11 a § 159 zákona č. 343/2015 Z. z. a podá o tom objednávateľovi dôkaz. K rovnakej povinnosti písomne zaviazá aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa (spolu s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia). Za zmenu subdodávateľa sa považuje aj zazmluvnenie každého nového subdodávateľa. Zoznam subdodávateľov, ak sú známi, tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy. Zmena zhotoviteľovho subdodávateľa môže byť uskutočnená len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. V prípade, že k výmene subdodávateľa dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je príslušný zhotoviteľ povinný, ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve.

8.12 V prípade, že subdodávateľ - v zhotoviteľovom subdodávateľskom reťazci na ktorejkoľvek pozícii - oznámi objednávateľovi, že mu nebola zaplatená dohodnutá cena v rozpore so zmluvným vzťahom, na základe ktorého sa na uskutočňovaní predmetu zákazky podieľa, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi zmluvné vzťahy subdodávateľov celého reťazca na kontrolu. Zmluvnými vzťahmi sa myslia úplné písomné dokumenty (právne akty) osvedčujúce presný a úplný obsah právnych vzťahov vrátane finančných vzťahov a plnení v tom konkrétnom subdodávateľskom reťazci, ktorého je oznamujúci subdodávateľ účastníkom. K zabezpečeniu tejto možnej povinnosti zhotoviteľ svojich subdodávateľov zaviazá. Pokiaľ objednávateľ zistí, že oznamujúcemu subdodávateľovi skutočne nebola zaplatená dohodnutá cena v rozpore so zmluvným vzťahom (na základe ktorého sa na uskutočňovaní predmetu zákazky podieľa), môže zaplatiť tomuto subdodávateľovi priamo a o túto zaplatenú sumu krátiť faktúru zhotoviteľa, alebo požadovať vrátenie zaplatenej sumy vo výške rovnajúcej sa výške úhrady vykonanej priamo subdodávateľovi. Takéto porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa bude viesť u objednávateľa ku zníženiu hodnotiacej známky referencie podľa § 12 zákona číslo 343/2015 Z. z. V prípade vážnejšieho alebo opakovaného porušenia tejto povinnosti môže objednávateľ navyše odstúpiť od tejto zmluvy a uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť predložiť objednávateľovi dokumentáciu týkajúcu sa zmluvných vzťahov so subdodávateľmi na kontrolu v zmysle tohto bodu, je povinný v prípade, ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve.

8.13 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami v prípade, ak bude predmet alebo časť predmetu zmluvy financovaný z prostriedkov Európskej únie, a to kedykoľvek počas doby trvania príslušnej zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú najmä:

- Poskytovateľ finančných prostriedkov z fondov EÚ a ním poverené osoby,
- Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod predchádzajúcimi odrážkami v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

8.14 V prípade, ak zhotoviteľ preukázal finančné a ekonomické postavenie vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, zdrojmi inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.15 V prípade ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

Článok IX. ODOVZDANIE DIELA

9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a v prípade, ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, tiež zmluvnú pokutu vo výške 1500,-EUR.

9.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):

9.3.1 zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),

9.3.2 zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,

9.3.3 zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,

9.3.4 dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela aj v elektronickej verzii vo formáte Autocad, alebo inom vhodnom formáte

9.3.5 stavebný denník (prípadne denníky),

9.3.6 a inú dokumentáciu v zmysle bodu 2.2 tejto zmluvy,

9.3.7 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

9.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.

9.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a bez väd a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

9.6 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je v prípade, ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 1000,-EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. O odstránení väd a nedorobkov spíše zhotoviteľ zápis a objednávateľ zápis potvrdí.

9.7 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1500,-EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

Článok X. ZÁRUKA

10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy záruku v dĺžke **60** mesiacov.

10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.

10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je v prípade, ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 1500,-EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.

10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.

10.7 V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

10.8 Zhotoviteľ je na žiadosť objednávateľa povinný k podpisu tejto zmluvy zložiť na bankový účet objednávateľa peňažnú zábezpeku vo výške 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Túto zábezpeku použije objednávateľ na úhradu prípadných zmluvných pokút a škôd, na zaplatenie ktorých mu vznikne právo z titulu tejto zmluvy. Pokiaľ sa zhotoviteľ s povinnosťou zloženia zábezpeky dostane do omeškania dlhšieho ako tri pracovné dni od účinnosti tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu jednorazovo vo výške 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Zábezpeku, resp. jej zostávajúcu časť (spolu s úrokmi, ak mu ich banka alebo pobočka zahraničnej banky poskytla) vráti objednávateľ zhotoviteľovi na základe písomnej žiadosti, so splatnosťou ku dňu, v ktorom objednávateľ vykoná v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy úplnú úhradu ceny diela.

Článok XI.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. uvedené v oznámení. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí Prílohu č. 8 tejto zmluvy. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom, je zhotoviteľ, ako ho na to objednávateľ písomne vyzve, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 1000,-EUR za každé jednotlivé porušenie.

11.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať vecne vymedzenú časť diela:

Prostredníctvom subdodávateľov môže zhotoviteľ vykonať dielo iba v prípade predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je viazaný na súhlas objednávateľa pri každom subdodávateľovi a zároveň každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa čl. 8 bod 8.11 tejto zmluvy. Súhlas objednávateľa musí mať písomnú formu. Zoznam subdodávateľov tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom sa to bude považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom je zhotoviteľ, ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH určenej v tejto ZoD.

11.3 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.

11.5 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.

11.6 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.

11.7 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

11.8 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela bez väd podľa lehoty stanovenej v tejto zmluve, má objednávateľ právo uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve už pri jednodňovom meškaní a zároveň 0,1% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve za každý aj začatý deň omeškania. Uvedené zmluvné pokuty sa môžu kumulovať.

11.9 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo.

11.10 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.11 V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. (2) Zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva - na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávateľovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia. Ak tak neurobí, je v prípade, ak ho na to objednávateľ vyzve, povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 3.000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu mimoriadnej udalosti a jej následkov pristúpi neskôr. Pre tento prípad objednávateľ a zhotoviteľ bez meškania uzatvoria dodatok k zmluve, pričom pre stanovenie ceny odstránenia mimoriadnej udalosti a jej následkov sa primerane aplikuje ustanovenie 4.8 tejto zmluvy.

Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.

12.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.

12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.

12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou, ihneď sa o ich výskyte dozvedela.

12.6 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť do 7 dní odo dňa doručenia

písomnej výzvy zo strany objednávateľa. Objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

Článok XIII. UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez vád a nedorobkov podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné túto zmluvu ukončiť aj:

13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,

13.1.2 odstúpením od zmluvy,

13.1.3 písomnou výpoveďou objednávateľa za týchto podmienok:

13.1.3.1 písomnou výpoveďou objednávateľa aj bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota sa stanovuje na tri mesiace, počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď zhotoviteľovi.

13.2 Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy.

13.3 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty.

13.4 Ak nesúhlasí jedna zo zmluvných strán s dôvodom odstúpenia druhej strany alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť bezodkladne po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí ani do 10 dní, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí. Do uplynutia tejto doby je zhotoviteľ povinný zabezpečiť stráženie zhotovovaného diela a vykonať všetky potrebné opatrenia k tomu, aby z dôvodu odstúpenia na zhotovovanom diele nemohli vzniknúť žiadne škody.

13.5 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

13.5.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,

13.5.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých záloh a spracuje konečnú faktúru,

13.5.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,

13.5.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do štrnásť kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,

13.5.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,

13.5.6 strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa tohto bodu (13.5) zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje uplynutím lehoty uvedenej v bode 13.4 tejto zmluvy a k momentu uplynutia tejto lehoty.

13.6 Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľov na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenia 4.9 a 5.2 tejto zmluvy.

Článok XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.

14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

14.3 Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedené v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov uvedených v bode 11.2 tejto zmluvy, ktoré môže objednávateľ odsúhlasiť v súlade s podmienkami uvedenými v týchto bodoch svojím jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

14.5 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v zmysle §47a Občianskeho zákonníka a podľa bodu 14.7 tohto článku.

14.7 Zhotoviteľ berie na vedomie uzatvorenie tejto zmluvy s Bratislavským samosprávnym krajom ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke vlastníka za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť a záväznosť, budú rozhodované podľa slovenského právneho poriadku v rozhodcovskom konaní v zmysle zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov nezávislým rozhodcom Stáleho rozhodcovského súdu pri IURO, z.z.p.o., IČO: 45 744 726, so sídlom v Bratislave, ustanoveným predsedom Stáleho rozhodcovského súdu pri IURO, z.z.p.o., podľa Rokovacieho poriadku Stáleho rozhodcovského súdu pri IURO, z.z.p.o. Zmluvné strany k tejto rozhodcovskej doložke prehlasujú, že sa oboznámili s personálnym obsadením aj vnútornými predpismi rozhodcovského súdu, na ktorom sa zhodli a vyhlasujú, že sa podriadia rozhodnutiu Stáleho rozhodcovského súdu pri IURO, z.z.p.o.

14.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, uvedené v platnom poradí záväznosti dokumentov v prípade rozporov - od dokumentu s najvyššou právnou silou (Príloha č. 1) ku dokumentu s najnižšou právnou silou (Príloha č. 8):

- Príloha č.1 : Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa a projektová dokumentácia
- Príloha č.2: Realizačný harmonogram stavebných prác s vyznačenou kritickou cestou
- Príloha č.3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela
- Príloha č.4: Technologický postup realizácie diela
- Príloha č.5: Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 6: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu
- Príloha č. 7: Podrobná špecifikácia uskutočnenia predmetu zákazky
- Príloha č. 8: Zoznam kvalifikovaných osôb

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Pezinku....., dňa 4. 11. 2016

V , dňa 4. 11. 2016

Príloha č.1 : Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa a projektová dokumentácia

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Raštné Malinovo

Objekt: Oprava strechy - krovu a výmena krytiny

JKSO:

KŠ:

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

IČO:

IČO

DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

CS s.r.o., Strojárska 5487, Trnava

IČO

DPH:

Projektant:

IČO:

IČO

DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO

DPH:


Náklady z rozpočtu	199 173,27
Ostatné náklady	19 917,33
Cena bez DPH	219 090,60

DP	základná	20,00%	z	219 090,60	43818,12
H	príloha	20,00%	z	0,00	0,00

Cena s DPH	v EUR	262 908,72
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kaštieľ Malinovo

Objekt: Oprava strechy - krovu a výmena krytiny

Miesto:

Datum: 25.04.2016

Objednávateľ:

Projektant

U:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ 0

:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00
99 - Presun hmôt HSV	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
762 - Konštrukcie tesárske	0,00

764 - Konštrukcie klampiarske	0,00
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	0,00
783 - Dokončovacie práce - nátery	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
Rezerva (10% z nákladov rozpočtu)	19 917,33
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	0,00

ROZPOČET

Stavba

Objekt

Objekt: Oprava strechy - krovu a výmena krytiny

Miesto:

Dátum:

Objedávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ: 0

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
Náklady z rozpočtu							199 173,27	
HSV - Práce a dodávky HSV							0,000	
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							0,000	
1	K	622491409-1	Fasádny náter, silikátový dvojnásobný vrátane penetrácie	m2	8,745	19,900	174,030	
					2,65*2*(0,5+1,15)	"komin"	8,745	
2	K	623451145	Omiet cem ocelou hladená v stupni zložitosti 1-2 pilierov	m2	3,300	14,500	47,850	
					1*2*(0,5+1,15)	"komin"	3,300	
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							0,000	
3	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	24,000	1,950	46,800	
					4*(2+1)*2	"lešenie ku komínu"	24,000	
4	K	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	24,000	2,200	52,800	
5	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	24,000	1,100	26,400	
6	K	949942101	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	8,000	95,000	760,000	
					8	"pre odstránenie konárov"	8,000	

7	K	112104121-p	Odborné odstránenie konárov stromov zasahujúcich fasádu a strechu objektu, výčistenie, odvoz a uskladnenie haluziny, priemeru do 100 mm	kpl	1,000	2250,00 0	2250,000
8	K	952901415-9	Vypratanie povalových priestorov od jestvujúcej sute a uskladnených prebytočných hmôt a materiálov, presun a naloženie do kontajnera	m3	35,000	105,000	3675,000
			35		35,000		
9	K	952901416-9	Vyčistenie povalového priestoru od vtáčieho trusu +,dezinfekcia	m2p p	912,500	9,500	8668,750
			44*8+37*7+42*6,75+3*3*2		912,500		
10	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	133,856	6,900	923,610
11	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	267,712	4,900	1311,790
12	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	133,856	9,900	1325,170
13	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3 881,824	0,350	1358,640
14	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	133,856	7,900	1057,460
15	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 070,848	0,900	963,760
16	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	133,856	16,500	2208,620
17	K	979089713-1	Pristavenie, prenájom a odvoz kontajneru 7 m3, vrátane poplatku za uskladnenie odpadu	ks	5,000	235,000	1175,000

99 - Presun hmôt HSV

0,000

18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,391	85,500	118,930
----	---	-----------	---	---	-------	--------	---------

PSV - Práce a dodávky PSV

0,000

762 - Konštrukcie tesárske

0,000

19	K	762331811	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy do 120 cm ² , -0.00800t	m	35,000	1,150	40,250
20	K	762331812	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 120 - 224 cm ² , -0.01400t	m	150,000	1,440	216,000
21	K	762331813	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 224 - 288 cm ² , -0.02400t	m	160,000	1,740	278,400
22	K	762331814	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 288 - 450 cm ² , -0.03200t	m	50,000	2,030	101,500

23	K	762331911	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 120 cm2, dĺžky krokového prvku do 3 m - 0,00700t	m	25,000	3,800	95,000
24	K	762331912	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 120 cm2, dĺžky krokového prvku do 5 m - 0,00700t	m	10,000	3,250	32,500
25	K	762331921	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 224 cm2, dĺžky krokového prvku do 3 m - 0,01200t	m	70,000	4,900	343,000
26	K	762331922	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 224 cm2, dĺžky krokového prvku do 5 m - 0,01200t	m	50,000	3,950	197,500
27	K	762331931	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 288 cm2, dĺžky krokového prvku do 3 m - 0,01600t	m	75,000	6,100	457,500
28	K	762331932	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 288 cm2, dĺžky krokového prvku do 5 m - 0,01600t	m	40,000	5,400	216,000
29	K	762331941	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 450 cm2, dĺžky krokového prvku do 3 m - 0,02500t	m	45,000	6,800	306,000
30	K	762331942	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 450 cm2, dĺžky krokového prvku do 5 m - 0,02500t	m	20,000	6,100	122,000
31	K	762332110	Montáž viazaných konštrukcii krovv striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	35,000	3,740	130,900
32	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcii krovv striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	150,000	4,870	730,500
33	K	762332130	Montáž viazaných konštrukcii krovv striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm2	m	160,000	6,810	1089,600
34	K	762332140	Montáž viazaných konštrukcii krovv striech z reziva priemernej plochy 288-450 cm2	m	50,000	7,380	369,000
35	M	60515900000	Rezivo - Hranoly	m3	11,257	213,500	2403,370
			35*(0,1*0,12)*(1,1)		0,462		
			110*(0,13*0,16)*(1,1)+40*(0,16*0,14)*(1,1)		3,502		
			160*(0,15*0,17)*(1,1)		4,488		
			50*(0,17*0,3)*(1,1)		2,805		
		hranoly	Súčet		11,257		
36	K	762332931	Viazané konštrukcie krovv vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy do 120 cm2	m	27,000	7,600	205,200
37	K	762332932	Viazané konštrukcie krovv vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 120-224 cm2	m	54,000	11,900	642,600
38	K	762332933	Viazané konštrukcie krovv vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 224-288 cm2	m	63,000	13,500	850,500
39	K	762332934	Viazané konštrukcie krovv vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 288-450 cm2	m	32,000	20,500	656,000

40	K	762341004	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	37,120	2,750	102,080
			krytplech		37,120		
41	M	6051119200	Neopracované dosky a fošne neomietané borovica akost' A hr. 24-32mm x B=250-300mm	m3	1,062	213,500	226,740
			dosky		krytplech*0,026*1,1	1,062	
42	K	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	11 051,413	0,190	2099,770
43	M	6051717900	Lata do 25 cm2 mäkké rezivo	m3	18,235	266,000	4850,510
44	K	762341253	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	1 841,761	1,190	2191,700
45	M	6051717900	Lata do 25 cm2 mäkké rezivo	m3	5,065	266,000	1347,290
46	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m2	37,120	0,980	36,380
			krytplech		37,120		
47	K	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0.00700t	m2	1 537,596	0,570	876,430
			krytina		1 537,596		
48	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	31,749	28,060	890,880
			hranoly/1,1		10,234		
			dosky/1,1		0,965		
			krytina/0,16*1,12*0,03*0,05		16,145		
			krytina/0,96*1,1*0,05*0,05		4,405		
			Súčet		31,749		
49	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	4,500	221,050	994,730

764 - Konštrukcie klampiarske

0,000

50	K	764211201	Krytiny hladké z medeného Cu plechu, z tabúl' 2000 x 1000 mm, sklon do 30°	m2	40,832	97,630	3986,430
			krytplech*1,1		40,832		
51	K	764231220	Lemovanie z medeného Cu plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	233,395	27,500	6418,360
			okap		233,395		
52	K	764231250	Lemovanie z medeného Cu plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	46,500	54,450	2531,930
			6,5+6,5 štít - tympanon sever vonk.f.		13,000		
			lemmur2np		33,500		
			Súčet		46,500		
53	K	764252227	Žlaby z medeného Cu plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	262,000	49,500	12969,000
			zlaby		235,800		

16,3+3+4,9+0,5+1,5 "na opravenú strechu...chýbajú 26,200
 Sučet 262,000

54	K	764252971	Žľaby z medeneho Cu plechu oblúkové polkruhové zo segmentov so sklonom nad 30° do 45° rš 330 mm, vrátane hákov, čiel, rohov, kútov, vtokov	m	15,000	49,500	742,500
			7,5*2 "strišky vo dvore		15,000		
55	K	764255930	Žľaby z medeneho Cu plechu nadstrešné oblé so sklonom do 30° rš 500 mm, vrátane hákov, čiel, vtokov	m	2,400	49,500	118,800
			2*1,2 "pri tympanone		2,400		
56	K	764267902-r	Strešný vikier oblý z medeneho Cu plechu, polkruhový, otvor opatrený sieťkou a uzatváracím poklopom výklopným (replika pôvod.), r=600mm, l=1200mm	kus	19,000	275,000	5225,000
			19 "vikieriky oblé, vrátane mriežky		19,000		
57	K	764292250	Úžľabie z medeneho Cu plechu, r.š. 660 mm	m	64,450	71,500	4608,180
			uzľabie		64,450		
58	K	764322830	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, - 0,00320t	m	233,395	1,100	256,730
			34,13+32,2+4,6+7,67 "dvorná časť		78,600		
			49,8+26,71+15,56+15,53+11,7 "obvod vonkajší"		119,300		
			10,62+9,875+18,4+14,6 "strecha vysoká		53,495		
			-10-8 "hotové		-18,000		
			Medzisúčet		233,395		
		okap	Súčet		233,395		
59	K	764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, - 0,00298t	m	26,800	1,100	29,480
			6,5*2+6,9*2 "styk steny 3.np a strechy 2.np...vychod.č.		26,800		
60	K	764332860	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou kryt. vrátane kryc. plechu do 30° rš 500, 660mm, - 0,00379t	m	33,500	1,100	36,850
		lemmur2np	14+17,5+0,5*4 "zvyšená časť ...2.np"		33,500		
61	K	764339810	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	4,500	1,700	7,650
			4,5		4,500		
62	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	235,800	1,100	259,380
			15,56+26,71+15,53+11,7+49,8-(10+8) "obvod...s+v+j"		101,300		
			(32,2)+4,6+7,67+34,13 "dvor j+v+s		78,600		
			10+18,5+10,7+14,7+0,5*4 "horná strecha"		55,900		

		zlaby	Sučet	235,800			
63	K	764367800	Demontáž strešných otvorov, oplechovanie strešného okienka, so sklonom do 30° -0.0058t	m2	1,920	2,500	4,800
					0,8*4*0,3*2 1,920		
64	K	764367891	Demontáž strešných otvorov, oplechovanie strešného okienka, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	1,920	1,100	2,110
65	K	764392850	Demontáž úžľabia so sklonom do 30st. rš 500 mm rš 660 mm, -0,00377t	m	64,450	1,100	70,900
					7,5+6,75 "do dvora fasáda východná 14,250		
					2*4,8*2 "striešky dvorné kútové 19,200		
					7,6*2 "tympanon" 15,200		
					7,9*2 "vysoká strecha....zalomenia..úžľabie+roh 15,800		
		uzľabie	Sučet	64,450			
66	K	764396810	Demontáž krycej dilatáčnej lišty rš do 250 mm, so sklonom do 30st., -0,00164t	m	27,620	1,100	30,380
					7,2*2+6,32+6,9 "styk oprav. a nove' j krytiny 27,620		
67	K	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	117,000	1,100	128,700
		zvody	6*9,5+4*9,5+4*5,5	117,000			
68	K	764554253	Zvodové rúry z medeného Cu plechu, kruhové priemer 100 mm	m	25,000	49,500	1237,500
					4*5,5+1,5*2 25,000		
69	K	764951001-1	Odpadové rúry plastové rovné priemer 125 mm, vrátane objímok a kolien	m	104,500	59,400	6207,300
					9,5*(7+4) 104,500		
70	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	448,720	852,570

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

0,000

71	K	765311810	Demontáž pálenej krytiny zo škridiel bobroviok na sucho do sutiny, -0,06700t	m2	1 537,596	2,150	3305,830
					krytina 1 537,596		
72	K	765312301	Keramická krytina TONDACH Bobrovka, dvojité kladenie, jednoduchých striech, sklon od 35° do 60°	m2	1 537,596	31,500	48434,270
					(18,4+7,93)*6,3/2+(14,6+7,93)*6,3/2+10,62*6,3/2+9,875*6,3/2 "strecha vyššia 218,468		
					(15,53+11,18+11,7+10,1)/2*6,48 "vonk. časť 157,172		
					(11,18+7,67+10,1+5,8)/2*6,53 "dvorová časť 113,459		
					Medzisúčet "východná časť 489,099		
					(41,22+32,2)/2*6,31 "dvor. časť 231,640		
					(41,22+49,8)/2*6,31 "vonk. časť 287,168		
					-4,1*6,31/2-(4,1+9,1)/2*6,31 "už zrealizovaná oprava -54,582		

Medzisúčet "južná časť"	464,226
(26,71+10,73+15,56+43,8)/2*7,2 "vonkajší obvod"	348,480
-10,73*1,2-4,2*10,73/2+(1,2+4,7)/2*5,8*2+0,8*5,8*2 štit nad vstupom	8,091
(43,8+34,13)/2*7,2	280,548
-4,4*7,2/2-(4,4+9,1)/2*7,2 "už zrealizovaná oprava"	-64,440
-(0,5*10,72+10,72*(4,8-0,5)/2) "plech. krytina"	-28,408
Medzisúčet "severná"	544,271
20*2 "rohové dvorné východná fasáda"	40,000
Medzisúčet	40,000
krytina Súčet	1 537,596

73	K	765314307	Hrebeň TONDACH, s použitím vetracieho pásu olovo/cín, sklon od 35° do 60°	m	109,800	55,500	6093,900
			hreben		109,800		
74	K	765314357	Nárožie TONDACH, s použitím vetracieho pásu olovo/cín, sklon od 35° do 60°	m	65,400	55,500	3629,700
			nárožie		65,400		
75	K	765314513	Odkvap pod krytinu TONDACH, odkvapový plech med'	m	233,395	49,500	11553,050
			okap		233,395		
76	K	765314526	Odkvapová vetracia mriežka 1000 univerzálna s hrebeňom (polypropylén) TONDACH	m	233,395	12,500	2917,440
			okap		233,395		
77	K	765315311	Prestupová škridla TONDACH	ks	4,000	49,500	198,000
78	K	765315315	Keramická anténa priechodka TONDACH (set, komplet)	ks	1,000	144,500	144,500
79	K	765315331	Protisnehový hák TONDACH	ks	1 000,000	1,550	1550,000
			1000		1 000,000		
80	K	765315351	Olemovanie komína tesniacim pásom TONDACH	m	4,500	49,500	222,750
			2*(1,5+0,75)		4,500		
81	K	765315381	Strešné okno TONDACH Finestra 450 x 550 mm, pre nevykurované priestory	ks	3,000	220,000	660,000
82	K	765318861	Demontáž pálenej krytiny hrebeňov a nároží z hrebeňáčov do sutiny, -0,02300t	m	175,200	1,100	192,720
			43,8+11,48+10,1+41,22-(6*2) "s+v+j"		94,600		
			3,6*2 "striešky dvorné kútové"		7,200		
			8 "horná strecha"		8,000		
		hreben	Medzisúčet hrebene"		109,800		
			9+8,5 "východ. fasáda"		17,500		
			3,9*2*2 "striešky dvorné kútové"		15,600		
			8,95+7,71+7,91+7,73 "horná strecha"		32,300		
		nárožie	Medzisúčet nárožia		65,400		

			Súčet		175,200		
83	K	765901122	Strešná fólia JUTA Jutadach 150, na plné debnenie	m2	37,120	3,950	146,620
			krytplech		37,120		
84	K	765901441	Strešná fólia TONDACH Tuning Fol N nad 35°, na krokvy	m2	1 537,596	3,220	4951,060
			krytina		1 537,596		
85	K	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	840,000	1596,000

783 - Dokončovacie práce - nátery

0,000

86	K	783782400	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia protihnilobná, protiplesňová	m2	2 702,380	1,900	5134,520
			35*(0,1+0,12)*2*(1,1)		16,940		
			110*(0,13+0,16)*2*(1,1)+40*(0,16+0,14)*2*(1,1)		96,580		
			160*(0,15+0,17)*2*(1,1)		112,640		
			50*(0,17+0,3)*2*(1,1)		51,700		
			Medzisúčet hranoly nové		277,860		
			(krytina/0,16*1,15)*2*(0,03+0,05)*(1,1)		1 945,059		
			(krytina/0,96*1,15)*2*(0,05+0,05)*(1,1)		405,221		
			Medzisúčet laty		2 350,280		
			krytplech*2		74,240		
			Medzisúčet dosky		74,240		
			Súčet		2 702,380		

87	K	783782500	Náter - oštrenie pôvodných tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia protihnilobná, protiplesňová	m2	3 149,432	1,900	5983,920
			krytina*2		3 075,192		
			krytplech*2		74,240		
			Súčet		3 149,432		

M - Práce a dodávky M

0,000

21-M - Elektromontáže

0,000

88	K	210-90-1001d	Demontáž bleskozvodových rozvodov na streche	kpl	1,000	7490,000	7490,000
			1		1,000		

Príloha č.2: Realizačný harmonogram stavebných prác s vyznačenou kritickou cestou

Príloha č.3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela



CS, s.r.o., Trnava

Plán kontrol a skúšok pre stavbu: Oprava strechy – krovu a výmena krytiny - Kaštieľ Malinovo

Predmet kontroly, skúšky	Početnosť	Podľa dokumentu	Zabezpečí	Dátum vykonania	Výsledok	Podpis
Lešenie	Min. 3x	PD	stavbyvedúci			
Hydraulická plošina	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			
Odstránenie konárov stromov	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			
Vypratanie povalových priestorov	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			
Vyčistenie povalového priestoru	Min. 3x	PD	stavbyvedúci			
Tesárske práce - demontáže	Min. 5x	PD	stavbyvedúci			
Tesárske práce – vyrezávanie častí strešnej väzby	Min. 5x	PD	stavbyvedúci			
Tesárske práce – nové konštrukcie	Min. 5x	PD	stavbyvedúci			
Klampiarske prvky	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			
Zastrešenie	Min. 5x	PD	stavbyvedúci			
Nátery tesárskych konštrukcií	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			
Elektroinštalácia – demontáž pôvod. rozvodov	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			
Povrch. úpravy – omietka, fasád. náter	Min. 1x	PD	stavbyvedúci			

Dňa:

Vypracoval: Krajčovič Rastislav

Príloha č.4: Technologický postup realizácie diela

TECHNOLOGICKÝ POSTUP

Realizácia diela (stavby)

Vypracoval: Krajčovič Rastislav	Kontroloval: Ing. Miroslav Marcian, PhD. konateľ	Schválil: Ing. Miroslav Marcian, PhD. konateľ
--	---	--

Obsah

1	Úvod.....	3
1.1	Účel vydania a charakteristika diela	3
1.2	Záväznosť TP	3
2	Vykonanie prác	3
2.1	Prípravné práce.....	3
2.2	Úpravy povrchov.....	3
2.2.1	Vonkajšia cementová omietka a fasádny náter.....	3
2.3	Lešenie.....	3
2.4	Búracie práce.....	4
2.5	Tesárske konštrukcie.....	4
2.6	Krytiny tvrdé - zastrešenie.....	4
2.7	Klmpiarske konštrukcie.....	4
2.8	Elektroinštalácia - bleskozvod.....	4
3	Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.....	5

CS, s.r.o., Trnava	Technologický postup Realizácia diela (stavby)	strana č.: 3 z 5
--------------------	--	------------------

1 Úvod

1.1 Účel vydania a charakteristika diela

Účelom vydania tohto TP je špecifikovať požiadavky na materiály, stanoviť podmienky pre realizáciu diela, ich skúšanie a preberanie.

1.2 Záväznosť TP

Tento technologický postup (ďalej TP) je záväzný pre všetkých zamestnancov CS s.r.o. Trnava, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľajú na príprave, realizácii a skúšaní jednotlivých konštrukcií predmetnej stavby.

2 Vykonanie prác

2.1 Prípravné práce

Prípravné práce zahŕňujú práce a činnosti, napr. dočasné oplotenie, protiprašné a protihlukové opatrenia, dodávka mobilného wc zariadenia, zriadenie priestoru pre skladovanie materiálu.

2.2 Úpravy povrchov

2.2.1 Vonkajšia cementová omietka a fasádny náter

Konečná povrchová úprava sa aplikuje na vyhladený a vyzretý podklad. Pred jej nanesením je potrebné výstužnú vrstvu z dôvodu zjednotenia nasiakavosti a zlepšenia pridržnosti ošetriť vhodným (základným) penetračným náterom. Penetračný náter sa nanáša valčekom alebo štetcom, a to celoplošne. Pri viacnásobnom nanášaní bude potrebné dodržať medzi jednotlivými vrstvami náteru technologickú prestávku (min. 24 hod.). Bezprostredne pred nanášaním sa omietka premieša elektrickým miešadlom s nízkymi otáčkami.

2.3 Lešenie

Lešenie bude na stavbu dodané a zložené pomocou dopravného prostriedku. Montáž a demontáž lešenia bude realizovaná pracovníkmi oprávnenými vykonávať túto činnosť. Na zabezpečenie lepšej stability lešenia a vyššej bezpečnosti, bude lešenie kotvené do obvodových objektu pomocou lešenárskych kotiev.

Hydraulická zdvíhacia plošina bude inštalovaná na automobilovom podvozku, jej obsluhu bude vykonávať len osoba riadne vyškolená a s oprávnením vykonávať jej obsluhu.

CS, s.r.o., Trnava	Technologický postup Realizácia diela (stavby)	strana č.: 4 z 5
--------------------	--	------------------

2.4 Búracie práce

Búracie práce budú zrealizované tak, aby nedošlo k žiadnemu porušeniu pravidiel BOZP a škodám na stávajúcich konštrukciách. Budú realizované ručne, príp. pomocou elektrického ručného náradia. Pred samotnou opravou strechy budú povalové priestory vypratane od uskladnených prebytočných hmôt a materiálov, budú vyčistené od jestvujúcej sute a vtáčieho trusu, následne bude realizovaná ich dezinfekcia. Odvoz vybúraných hmôt bude pomocou dopravných prostriedkov. Vybúrané hmoty budú uskladnené na skládke odpadov.

2.5 Tesárske konštrukcie

Po realizovaní búracích prác budú zhotovené tesárske konštrukcie. Tesárske konštrukcie budú pozostávať z demontáže pôvodných poškodených častí, vyrezania častí strešnej väzby, do ktorých budú vsadené nové tesárske konštrukcie. Nové rezivo bude na stavbu dodané pomocou dopravného prostriedku a bude opatrené protihnilobným a protiplesňovým náterom. Jednotlivé hranoly budú na stavbe upravené do požadovaných rozmerov a tvarov reťazovou alebo elektrickou pilou, príp. ručným náradím. Všetky tesárske práce budú vykonávať riadne vyškolení pracovníci s potrebnými dokladmi.

2.6 Krytiny tvrdé - zastrešenie

Pred realizáciou tesárskych konštrukcií bude nutná demontáž pôvodnej strešnej krytiny. Táto krytina bude po demontáži odvezená a uskladnená na skládke odpadov. Po realizácii nových tesárskych konštrukcií bude realizovaná pokládka novej strešnej krytiny z keramických tvaroviek. Súčasne budú do strechy osadené strešné okná.

2.7 Klampiarske konštrukcie

Súčasne s realizáciou – pokládkou strešnej keramickej krytiny budú realizované klampiarske konštrukcie z Cu plechu. Jednotlivé klampiarske prvky budú vyrobené podľa skutočných rozmerov a ich montáž budú realizovať vyškolení pracovníci.

2.8 Elektroinštalácia - bleskozvod

Pred realizáciou opravy strechy a krovu je nutné demontovať pôvodný bleskozvod. Vybudovanie nového bleskozvodu nie je obsahom Predmetu diela, projektovej dokumentácie a výkazu výmer.

CS, s.r.o., Trnava	Technologický postup Realizácia diela (stavby)	strana č.: 5 z 5
--------------------	--	------------------

3 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Počas stavebno-montážnych prác treba dodržiavať Zákon NR SR č. 367/2001 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších doplnkov a z Vyhl. MPSV a R SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.

Príloha č.5: Zoznam subdodávateľov

Zoznam subdodávateľov

	Predmet subdodávok	Subdodávateľ	Objem poddodávok (%)
1	Elektromontáže	Marell s.r.o. Trnava IČO: 46572716	3,4 %

Priloha č. 6: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

Rámcová poisťná zmluva č. 411 020 562

Stavebné poistenie proti všetkým rizikám – CAR

Poistník:

CS, s.r.o.

Strojárskejšká 5487, SK - 917 02 Trnava

IČO: 44 101 937

IČ DPH: SK2022578954

Okr. súd Trnava, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 21753/T.

Poistení:

CS, s.r.o.

Strojárskejšká 5487, SK - 917 02 Trnava

IČO: 44 101 937

IČ DPH: SK2022578954

Okr. súd Trnava, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 21753/T.

ako dodávateľ (zhotoviteľ)

ďalej investor (objednávateľ) ako zmluvné strany príslušnej zmluvy o dielo uzatvorenej za účelom budovania stavebného diela prihláseného a špecifikovaného v prihláške do poistenia, dodávaného poisťníkom v súlade s právnymi a technickými predpismi. Poistenými sú i subdodávateľia zmluvne zúčastnení na poistenom budovanom diele, ktorí majú príslušné oprávnenie k vykonávaniu dojednaných činností a ktorých dodávky sú zahrnuté do poisťnej sumy pre budované dielo.

Poisťovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK2020374862

DIČ: 2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

Rámcová poistná zmluva č. 411 020 562

Poistník: CS, s.r.o.
Strojárska 5487, SK - 917 02 Trnava
IČO: 44 101 937
IČ DPH: SK2022578954
Okr. súd Trnava, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 21753/T.

Poistení: CS, s.r.o.
Strojárska 5487, SK - 917 02 Trnava
IČO: 44 101 937
IČ DPH: SK2022578954
Okr. súd Trnava, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 21753/T.
ako dodávateľ (zhotoviteľ)

ďalej je spolupoisteným aj Investor (objednávateľ) ako zmluvné strany príslušnej zmluvy o dielo uzatvorenej za účelom budovania stavebného diela prihláseného a špecifikovaného v prihláške do poistenia, dodávaného poistníkom v súlade s právnymi a technickými predpismi. Poistenými sú i subdodávateľia zmluvne zúčastnení na poistenom budovanom diele, ktorí majú príslušné oprávnenie k vykonávaniu dojednaných činností a ktorých dodávky sú zahrnuté do poistnej sumy pre budované dielo.

Poisťovateľ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1
IČO: 00 151 700
IČ DPH: SK2020374862
DIČ: 2020374862
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto rámcovú poistnú zmluvu

Stavebné poistenie proti všetkým rizikám – CAR

Poistné podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poistnými podmienkami pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám Allianz – Slovenskej poisťovne, a.s. (ďalej aj VPP-CAR), ktoré sú účinné od 01.01.2009 a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Platnosť rámcovej poistnej zmluvy:	Začiatok platnosti rámcovej poistnej zmluvy: 07.04.2015 00:00 h	Koniec platnosti rámcovej poistnej zmluvy: Zmluva je dojednaná na dobu neurčitú.
---	---	---

Poistná doba jednotlivých diel: v zmysle prihlášky do poistenia a VPP-CAR

Táto rámcová zmluva je dojednaná na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedaná najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím. V prípade, že dôjde k ukončeniu platnosti tejto rámcovej poistnej zmluvy, poistenie pre všetky diela v zmysle nej poistené zaniká dňom uvedeným v prihláške do poistenia ako „termín odovzdania diela“. Poistník sa zaväzuje uhradiť poisťovateľovi poistné do konca tohto obdobia.

Poistenie jednotlivých stavebných diel spĺňajúcich podmienky tejto rámcovej poistnej zmluvy začína a končí v zmysle čl. 2 VPP-CAR a predlžuje sa o 24 mesiacov v zmysle doložky 004 - Rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach
Maximálna doba poistenia jedného diela je 12 mesiacov + krytie 24 mesiacov v zmysle doložky 004.
V prípade, že v zmysle zmluvy o dielo by mala trvať dlhšiu dobu, poistenie v zmysle tejto rámcovej poistnej zmluvy sa na ňu nevzťahuje a podmienky poistenia sa dojednávajú individuálne.

Územná platnosť poistenia: Slovenská republika

Miesto poistenia: Miesto budovania diela špecifikované v zmluve o dielo, nahlásené v prihláške do poistenia.

Predmet poistenia: Realizácia výlučne nasledovných stavebných diel:
- stavebné objekty a prevádzkové súbory pre občianske, priemyselné a komerčné stavby vrátane infraštruktúry (obytné budovy, administratívne budovy, polyfunkčné objekty, obchodné strediská, skladové a výrobné haly);
- komunikácie a cestné stavby s mostnými objektmi pokiaľ celková dĺžka premostenia nepresiahne 30 metrov, spevnené plochy, parkoviská, terénne úpravy.

Predmetom poistenia je realizácia nových objektov, alebo rekonštrukcia jestvujúcich objektov, vykonávaná poisteným resp. jeho dodávateľmi alebo subdodávateľmi v súlade správnymi a technickými predpismi na základe písomného zmluvného vzťahu. Maximálna poistná suma pre jednu Budovanú stavbu poistenú touto rámcovou poistnou zmluvou je 2 000 000,- EUR. V prípade, ak rozpočet diela presahuje sumu 2 000 000,- EUR, dojednávajú sa podmienky poistenia individuálne, alebo na základe špeciálnej akceptácie poisťovateľa prijme toto dielo do poistenia v zmysle tejto zmluvy.

Podmienkou pre stavebné objekty poistené touto poistnou zmluvou je, že nie sú ohrozené zvýšeným nebezpečenstvom výbuchu, požiaru, víchrice (t.j. vetrom s rýchlosťou vyššou než 74 km/hod.), zosuvom pôdy, povodne alebo záplavy (t.j. na mieste poistenia sa nevyskytla povodeň alebo záplava za posledných desať rokov pred dátumom zahájenia stavby alebo montáže).

Pokiaľ pri stavebnom objekte / budovanej stavbe hrozí vo zvýšenej miere niektoré z vyššie uvedených rizík poisťník túto skutočnosť musí vopred oznámiť poisťovateľovi. Poisťovateľ si vyhradzuje právo posúdiť takéto dielo samostatne, t.j. vyžiadať si dodatočné informácie nevyhnutné pre posúdenie jeho poistenia a upravenie podmienok poistenia a poistného odlišne od tejto rámcovej poistnej zmluvy, t.j. poistiť takéto dielo osobitnou poistnou zmluvou.

Rozsah poistenia: Poistenie je dojednané v rozsahu VPP-CAR: Všeobecná časť, Oddiel I, Oddiel II a nasledujúcich doložiek:

- Doložka 002 – Krytie krížovej zodpovednosti
- Doložka 004 – Rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach – 24 mesiacov
- Doložka 102 – Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia
- Doložka 103 – Vylúka strát alebo škôd na úrode, lesoch alebo kultúrach
- Doložka 106 – Osobitné dojednanie pre vykonávanie stavebných prác po úsekoch
- Doložka 107 – Osobitné dojednanie pre ubytovne a stavebné sklady
- Doložka 108 – Osobitné dojednanie pre stavebné stroje a zariadenia
- Doložka 110 – Osobitné podmienky pre bezp. opatrenia v súvislosti so zrážkami, povodňou a záplavou
- Doložka 111 – Osobitné podmienky pre náklady na vypratanie po zosuve pôdy
- Doložka 112 – Osobitné podmienky pre hasiace zariadenia a protipožiarnu ochranu na stavenisku
- Doložka 117 – Osobitné podmienky pre pokladanie vodných, plynovodných a kanalizačných potrubí
- Doložka 119 – Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného (Investora)
- Doložka 120 – Vibrácie, odstránenie alebo oslabenie nosných prvkov
- Doložka 121 – Osobitné podmienky týkajúce sa pilótových základov a oporných múrov
- Doložka 150 – Zmluvné dojednania pre prípad odcudzenia poistenej veci

Poistné sumy:	Odd. I VPP – Budovaná stavba	hodnota kontraktu uvedená v príhláške do poistenia, max. 2 000 000,- EUR
	Odd. I VPP – Zariadenie staveniska - 1. riziko	10 000,- EUR pre každé jedno poistené dielo
	Odd. I VPP – Stavebné stroje, strojové zariad. - 1. riziko	100 000,- EUR pre každé jedno poistené dielo
	Odd. I VPP – Majetok vo vlastníctve poisteného - 1. riziko	10 % z poistnej sumy diela, max. 100 000,- EUR pre každé jedno poistené dielo
	Odd. II VPP – Poistenie zodpovednosti za škodu	20 % z poistnej sumy diela, min. 50 000,- EUR, max. 300 000,- EUR pre každé jedno poistené dielo

Limity plnenia: doleuvedené limity poistného plnenia sa dojednávajú pre jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú počas poistnej doby, pre každé jedno poistené dielo:

pre odstránenie sutín	5 % z poistnej sumy diela, max. 20 000,- EUR
pre škody spôsobené pri záručných prácach - doložka 004	500 000,- EUR
pre vykonávanie stavebných prác po úsekoch alebo plochách - doložka 106	50 metrov / 900 metrov ²
pre pokladanie vodných, plynovodných a kanalizačných potrubí - doložka 117	50 metrov
pre vibrácie, odstránenie nosných prvkov - doložka 120	20 % z poistnej sumy pre Odd. II VPP, max. 50 000,- EUR
pre krádež, lúpež, vandalizmus - doložka 150	v zmysle doložky 150, max. 20 000,- EUR
pre škody spôsobené: povodňou, záplavou, víchricou, krupobitím a zemetrasením	1 000 000,- EUR

Spoluúčasti: doleuvedené spoluúčasti sa dojednávajú pre jednu a každú poistnú udalosť, ktorá nastane počas poistnej doby, pre každé jedno poistené dielo:

Odd. I VPP – Poistenie majetku pre všetky škody okrem nižšie uvedených	1 700,- EUR
Odd. II VPP – Poistenie zodpovednosti za škodu zodpovednostné škody – majetok – zdravie a život	1 000,- EUR bez spoluúčasti

pre doložku 102 a)	20 %, min. 1 000,- EUR
b)	800,- EUR
pre škody z titulu vyššej moci (Acts of God)	5 %, min. 3 000,- EUR
pre Zariadenie staveniska	500,- EUR
pre Stavebné stroje, strojové zariadenia	1 500,- EUR
pre majetok vo vlastníctve poisť. - doložka 119	3 000,- EUR
pre rozšírené krytie záručných prác - doložka 004	3 000,- EUR
pre doložku 150 – krádež, vandalizmus	10 %, min. 600,- EUR

Poistná
sadzba:

pre každý jeden projekt prihlásený do poistenia podľa tejto rámcovej zmluvy je poistná
sadzba vo výške

1,95 ‰ pre novostavby
2,35 ‰ pre rekonštrukcie

Minimálne
poistné:

Pre každé dielo nahlásené do rámcovej poistnej zmluvy je minimálne poistné stanovené na 350,- EUR.

Zmluvné
dojednania:

Poistenie stavebných diel. Poistený a poisťovateľ sa dohodli, že poistené budú všetky tie stavebné diela, ktoré spĺňajú podmienky predmetu poistenia tejto rámcovej poistnej zmluvy, ich realizácia sa začala počas platnosti tejto poistnej zmluvy a kalendárneho štvrtroka za ktorý je poisťník povinný vypracovať prihlášku do poistenia a tie ktoré boli poisťovateľovi nahlásené prostredníctvom prihlášky do poistenia najneskôr však v posledný pracovný deň nasledujúceho po každom kalendárnom štvrtroku trvania platnosti rámcovej poistnej zmluvy. Informácie o stavebných dielach (podpísané prihlášky do poistenia) budú poisťovateľovi zasielané listovou alebo elektronickou poštou vo forme prihlášky k poisteniu, ktorá tvorí prílohu rámcovej poistnej zmluvy a bude obsahovať minimálne nasledovné údaje: názov diela, miesto poistenia, začiatok a koniec stavby a hodnotu kontraktu. Pokiaľ poisťovateľ obdrží prihlášku neskôr ako je vyššie uvedené, nie je povinný prijať tieto projekty dodatočne do poistenia.

Výnimka z prihlasovania platí pre také diela, kedy poisťník vystupuje ako subdodávateľ a poistenie má povinne zabezpečené cez investora, resp. hlavného zhotoviteľa alebo iného zmluvného dodávateľa v rámci príslušného diela.

Bez predchádzajúceho písomného potvrdenia poisťovateľom, do poistenia nemôžu byť nahlásené a poistenie sa nevzťahuje najmä na stavby a montáže technologických zariadení a predmetov pre nasledovné typy budov, stavieb a/alebo nehnuteľností:

občianske a administratívne budovy s počtom poschodí 10 a viac, elektrárne, prenosové systémy, vysielacie, komíny, tunely (štôlne, studne, banské stavby) alebo iné stavby pod zemou, samostatne stojace mosty s celkovou dĺžkou presahujúcou 30 metrov, vodné diela, hrádze resp. iné neštandardné vyššie neuvedené. V prípade záujmu o poistenie takéhoto diela je potrebné osobitne kontaktovať poisťovateľa.

Zmeny projektu. Poistený je povinný bezodkladne písomne informovať poisťovateľa o zmenách v projekte alebo iných zmenách počas výstavby diela, ktoré spôsobia, že príslušné stavebné dielo už nespĺňa horeuvedenú definíciu predmetu poistenia podľa tejto rámcovej poistnej zmluvy. Ďalšie poistenie tohto stavebného diela je predmetom dohody medzi poisteným a poisťovateľom.

Existujúci majetok. Majetok vo vlastníctve poisteného. Týmto sa odchyľne od čl. 15, ods. 3 VPP-CAR dojednáva, že v prípade ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k *poškodeniu* alebo *zničeniu veci* poistenej/poistených v zmysle doložky 119 - Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uhradí poisťovateľ náklady na *znovunadobudnutie* veci, najviac však *časovú hodnotu* poistenej a poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.

Poistením **Stavebných strojov a strojových zariadení** sú poistené výlučne stavebné stroje, používané v súvislosti s Budovanou stavbou, ktoré sú vo vlastníctve poisťníka/ resp. také ktoré poisťník prevzal do užívania na základe zmluvy (napr. leasingová zmluva, nájomná zmluva atď...). Poistenie v zmysle tohto dojednania je dojednané na prvé riziko. Povinnosť plniť poistenému na základe tohto zmluvného dojednania má poisťovateľ iba vtedy, pokiaľ si poistený nemohol uspokojiť svoj nárok z iného poistného vzťahu.

Odchyľne od čl. 15 ods. 3 VPP-CAR dojednáva, že v prípade ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k *poškodeniu* alebo *zničeniu veci* poistenej/poistených v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. a) VPP-CAR, stavebné stroje, strojové zariadenia, uhradí poisťovateľ náklady na *znovunadobudnutie* veci, najviac však *časovú hodnotu* poistenej a poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.

Zariadenie staveniska. Poistením Zariadenia staveniska sú poistené predmety patriace do majetku poisťníka; napríklad oplatenie, trafostanica, lešenie, debnenie a unimobunky vrátane inventáru. Pre oplatenie staveniska sa dojednáva, že poisťovateľ neposkytne plnenie za škody, ktoré neobmedzujú alebo nevyklučujú funkčnosť veci, t.j. škody na vzhľade (vrypy, škrabance, poškodenie sprejom alebo grafitmi a pod.) Poistenie v zmysle tohto dojednania je dojednané na prvé riziko.

Poistná suma. Poisťník stanoví poistnú sumu na vlastnú zodpovednosť v zmysle VPP-CAR, čl. 14, ods. 1. Poistná suma uvedená v prihláške do poistenia je najvyššou hranicou plnenia poisťovateľa pre jedno konkrétne dielo. Poistná suma nahlásená poisťovateľovi nesmie presiahnuť limit stanovený touto rámcovou poistnou zmluvou.

Krytie škôd spôsobených pri záručných prácach Týmto sa dojednáva, že rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach začína plynúť dňom nasledujúcim po dni kedy bola dokončená budovaná stavba odovzdaná alebo uvedená do prevádzky; pre jednotlivé časti poistenej budovanej stavby, odovzdávané alebo uvádzané do prevádzky postupne, poistenie zaniká ich odovzdaním alebo uvedením do prevádzky (v zmysle preberacieho protokolu), a trvá po dobu 24 mesiacov.

Spoluúčasti. Spoluúčasti platia pre jednu a každú poistnú udalosť. V prípade viacerých škôd vzniknutých z jednej poistnej udalosti, uplatní sa pri likvidácii týchto škôd najvyššia spoluúčasť. Toto zmluvné dojednanie platí pre oddiel I a oddiel II VPP osobitne.

Týmto sa dojednáva, že v prípade, ak vznikne viac nárokov na plnenie poisťovateľa vyplývajúcich z jednej príčiny alebo z viacerých príčin, ktoré spolu časovo, miestne alebo inak priamo súvisia, tak takéto súvisiace nároky sa považujú za jednu poistnú udalosť.

Poistenie krádeže. Protí krádeži vlámaním alebo lúpeži je poistený stavebný/montážny materiál skladovaný na stavenisku a/alebo pevne zabudovaný (zakalkulovaný v rozpočte diela). Poistením proti krádeži vlámaním alebo lúpeži sú kryté aj zariadenie staveniska a stavebné stroje (ubytovne, stavebné sklady, kontajnery, lešenie, debnenie, žeriavy, betonárky, stavebné výťahy, rýpadlá, nakladače a pod.). Strata alebo prostá krádež, t.j. krádež predmetu poistenia, pri ktorej nebola prekonaná žiadna prekážka predpísaná doložkou 150, nie je poistená v zmysle tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Hlásenie poistnej udalosti. Poistený je povinný nahlásiť poisťovateľovi každú škodu na poistenej stavbe neodkladne, najneskôr do 72 hodín od jej zistenia.

Kontrola podkladov. Poisťovateľ má počas trvania platnosti tejto poistnej zmluvy právo na kontrolu podkladov k predmetom poistenia poisteným touto rámcovou poistnou zmluvou (napr. zoznam poistených subdodávateľov, hodnota poistenej stavby, časový a nákladový harmonogram prác, situačný plán, atď.). Poisťovateľ svoj úmysel nahliadnuť do dokumentácie oznámi najneskôr 72 hodín pred svojim príchodom.

Výška poistného. Celkové poistné za poistenie každého prihláseného stavebného diela bude stanovené v prihláške do poistenia. Poistné za jednotlivý predmet poistenia sa stanoví vynásobením poistnej sumy, stanovenej pre Odd. I VPP-CAR – Poistenie majetku, a príslušnou poistnou sadzbou. Toto dojednanie nemení odsek rámcovej poistnej zmluvy minimálne poistné. Poistné sa dojednáva ako jednorázové a bude uhradené v zmysle odseku splatnosť poistného.

Vyššia moc. Pre účely tohto poistenia sa pod pojmom škody z titulu vyššej moci (Acts of God) rozumejú škody z náhodnej a výnimočnej udalosti alebo okolnosti:

- ktorá sa vymyká kontrole poisteného respektíve nad ňou poistený kontrolu vôbec nemá,
 - poistený sa pred ňou nemohol primerane chrániť,
 - ak vznikne, poistený sa jej nemôže vyhnúť alebo ju prekonať,
 - a ktorá vyplýva výlučne z okolitého prostredia (nie prevádzková činnosť)
- Pojem vyššia moc zahŕňa, neobmedzuje sa však výlučne na živelné udalosti povodeň, záplava, zemetrasenie, víchrica, úder blesku (a následne požiar ním spôsobený), výbuch sopky...

Vyúčtovanie poistného: Poistné bude pre každý poistný rok stanovené zálohovo zo 70 % predpokladaného ročného obratu (zazmluvnených cien diel ktorých realizácia bude mať počiatok v danom období) poistníka pripadajúceho na stavebné diela poistiteľné touto rámcovou poistnou zmluvou. Táto záloha je splatná v štvrtročných splátkach, najneskôr do 07.04., 07.07., 07.10. a 07.01. príslušného roku.

Splatnosť poistného: Záloha poistného (= jednorázové poistné) sa počíta ako súčin poistnej sadzby určenej pre novostavby a príslušnej časti z predpokladaného ročného obratu.

Predpokladaný obrat (100 %) zo stavebnej činnosti pre prvé poistné obdobie (od 07.04.2015 do 06.04.2016) je 6 000 000,- EUR.

Poistné za jednotlivé diela sa stanoví ako súčin príslušnej poistnej sadzby a poistnej sumy diela (hodnoty kontraktu), najmenej však stanovené minimálne poistné.

Následne poistník do 30 dní od ukončenia poistného roka písomnou formou oznámi poisťovateľovi predpokladaný obrat na nasledujúci poistný rok. Poisťovateľ vystaví vyúčtovanie poistného na základe všetkých prihlášok ukončeného poistného roka (s prihliadnutím na stanovené minimálne poistné) a 70 % predpokladaného obratu na nasledujúci poistný rok. Informácie o stavebných / montážnych dielach budú poisťovateľovi zasielané elektronickou poštou a následne listovou zásielkou vo forme prihlášky do poistenia, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX
Konštantný symbol: 3558
Variabilný symbol: 411 020 562

V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného alebo jednorázové poistné celé prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť (identifikáciu, monitorovanie, prijatie dodatočných opatrení a získanie dodatočných informácií atď).

Záverečné ustanovenia:

- Túto rámcovú poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Rámcová poistná zmluva zanikne dňom ukončenia jej platnosti.
- Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré uviedol v tejto rámcovej poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamiechal žiadnu skutočnosť pre uzavretie tejto rámcovej poistnej zmluvy podstatnú.
- Poistník uzatvára rámcovú poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
- Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto rámcovej poistnej zmluvy stanú neúčinnými, nie je tým

- dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto rámcovej poisťovnej zmluvy, porozumeli jej a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
 7. Poistník prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou o podmienkach uzavretia poisťovnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 4/2010 z 9. marca 2010 v zmysle čl. 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa na adrese:
http://www.allianzsp.sk/pp_techicke_rizika_stavebne_prace_informacia
 8. Táto rámcová poisťovná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
 9. Poisťovateľ na základe tejto poisťovnej zmluvy neposkytne poisťnú ochranu (poisťné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poisťovnej ochrany (poisťného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu, ani neposkytne žiadne poisťné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by
 - (i) takáto poisťná ochrana (poisťné krytie) a/alebo
 - (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo
 - (iii) takéto poisťné alebo iné plnenie alebo iná výhodapoisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

- Prílohy:**
- Doložky v zmysle rozsahu krytia
 - Vyúčtovanie poisťného
 - Prihláška do poistenia
 - Všeobecné poisťné podmienky pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám

Vyhlásenie

poistníka: Poistník dáva poisťovateľovi výslovný písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa v súvislosti s dojednaným poistením, so sprístupnením týchto údajov tretím osobám a ich spracúvaním tretími osobami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poisťných udalostí a zaistením. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z poisťovnej zmluvy. Poistník sa zaväzuje písomne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny týkajúce sa údajov uvedených v zmluve.

V Bratislave, dňa 02.04.2015

Tieto Doložky tvoria neoddeliteľnú súčasť horeuvedenej poisťovnej zmluvy. Poistenie v zmysle jednotlivých Doložiek sa dojednáva so spoluúčastou poisteného na každej poisťovnej udalosti, uvedenou v poisťovnej zmluve.
Odchyľne od Všeobecných poisťovných podmienok pre Stavebné poistenie proti všetkým rizikám (ďalej len „VPP-CAR“) účinných od 1.1.2009 sa týmito Doložkami dojednáva nasledovné:

Doložka 002: Krytie krížovej zodpovednosti

Touto Doložkou sa poistené krytie zodpovednosti za škodu voči tretím osobám v zmysle Odd. II VPP-CAR rozširuje na poistené strany uvedené v poisťovnej zmluve tak, ako keby bola pre každú z týchto strán vystavená osobitná poisťovná zmluva. Výluky uvedené v čl. 19 ods. 1 písm. f) a v čl. 19 ods. 1 písm. g) VPP-CAR nie sú ustanovením tejto doložky dotknuté.

Celkové poisťovné plnenie podľa tejto Doložky je pre každú škodovú udalosť alebo sériovú škodovú udalosť obmedzené limitom poisťovného plnenia, ktorý je stanovený v poisťovnej zmluve.

Doložka 004: Rozšírené krytie škôd spôsobených pri záručných prácach

Poisťovné krytie v zmysle tejto Doložky sa vzťahuje na obdobie uvedené v poisťovnej zmluve, pričom sú kryté iba škody na predmete poistenia, ktoré:

- a) sú spôsobené poistenými dodávateľmi pri vykonávaní záručných prác, ku ktorým sa zaviazali v zmluve o dielo,
- b) sa prejavia počas obdobia uvedeného v poisťovnej zmluve, za predpokladu, že boli spôsobené v mieste poistenia počas vykonávania stavebných / montážnych prác, pred vystavením preberacieho protokolu o prevzatí poškodenej alebo zničenej časti predmetu poistenia.

Doložka 102: Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škody na existujúcich podzemných kábloch a/alebo potrubiach alebo iných podzemných zariadeniach iba vtedy, ak sa poisťovník pred začatím prác informoval na príslušných úradoch o presnej polohe týchto káblov, potrubí a podzemných zariadení a vykonal všetky opatrenia pre zábranu škôd na nich.

1. Poisťovné plnenie za škody na týchto podzemných zariadeniach, ktoré sa nachádzajú presne na miestach uvedených v podzemných mapách (nákresoch uloženia podzemných zariadení), je hradené po uplatnení spoluúčasti 20 % zo škody alebo spoluúčasti uvedenej k tejto Doložke v poisťovnej zmluve pod písm. a) podľa toho, ktorá z týchto hodnôt je vyššia.
2. Poisťovné plnenie za škody na podzemných zariadeniach, ktoré sú v podzemných mapách nesprávne alebo nie sú vyznačené, je hradené po uplatnení spoluúčasti uvedenej k tejto doložke v poisťovnej zmluve pod písm. b).

Poisťovné plnenie bude obmedzené iba na opravu týchto káblov, potrubí alebo iných podzemných zariadení. Poistenie sa nevzťahuje na následné škody ako aj penále alebo pokuty akéhokoľvek druhu.

Doložka 103: Výluka strát alebo škôd na úrode, lesoch alebo kultúrach

Touto Doložkou sa dojednáva, že sa poistenie v zmysle Oddielu II VPP-CAR nevzťahuje na škody ktoré vznikli priamo alebo nepriamo na porastoch alebo rastlinách, poliach, lesoch a/alebo poľnohospodárskych kultúrach počas vykonávania stavebných/montážnych prác.

Doložka 106: Osobitné dojednanie pre vykonávanie stavebných prác po úsekoch

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škodu, ktorá vznikla priamo alebo nepriamo na násypoch, výkopoch a krajniciach, priekopách, kanáloch alebo cestných prácach alebo násypmi, výkopmi a krajnicami, priekopami, kanálmi alebo cestnými prácami iba vtedy, ak tieto sú budované po úsekoch, ktoré celkovo neprekročia v poisťovnej zmluve uvedenú dĺžku alebo plochu, a to bez ohľadu na stupeň dokončenia poistených prác.

Poisťovné plnenie za každú škodovú udalosť je obmedzené nákladmi na opravu týchto stavebných úsekov alebo plôch.

Doložka 107: Osobitné dojednanie pre ubytovne a stavebné sklady

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škodu priamo alebo nepriamo spôsobenú na ubytovniach, stavebných skladoch, lešení a debnení spôsobenú

- a) požiarom, pokiaľ jednotlivé ubytovne, resp. skladové jednotky sú od seba vzdialené minimálne 50 m alebo oddelené protipožiarnymi stenami,
- b) záplavou alebo povodňou iba vtedy, ak tieto ubytovne a stavebné sklady sú umiestnené nad hranicou najvyššej vodnej hladiny nameranej v oblasti staveniska za posledných 20 rokov.

Poisťovateľ poskytne poisťovné plnenie za škody na ubytovniach, stavebných skladoch, lešení a debnení do limitu dojednaného v poisťovnej zmluve.

Doložka 108: Osobitné dojednanie pre stavebné stroje a zariadenia

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie za škodu, ktorá vznikla priamo alebo nepriamo v dôsledku povodne alebo záplavy na stavebných strojoch a zariadeniach iba vtedy, ak stavebné stroje a zariadenia boli po skončení práce alebo pri prerušení prác uložené na mieste nad hranicou najvyššej vodnej hladiny nameranej v oblasti staveniska za posledných 20 rokov vychádzajúc zo štatistík príslušných meteorologických agentúr.

Doložka 110: Osobitné dojednanie pre bezpečnostné opatrenia v súvislosti so zrážkami, povodňou a záplavou

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie za škodu, ktorá vznikla priamo alebo nepriamo v dôsledku zrážok, povodne alebo záplavy, pokiaľ boli v projekte a pri jeho realizácii zohľadnené a vykonané primerané bezpečnostné opatrenia.

Pre účely tejto Doložky sa pod primeranými bezpečnostnými opatreniami rozumie, že boli pre miesto poistenia zohľadnené hodnoty zrážok, povodní a záplav, ktorých výskyt sa s ohľadom na situáciu v mieste poistenia dá predpokladať - t.j. ak ich výskyt bol častejší ako jedenkrát za 20 rokov pred dátumom predpokladaného začatia výstavby, vychádzajúc zo štatistík miestne príslušných hydrometeorologických agentúr.

Poisťovateľ neposkytne poistné plnenie za škodu ktorá vznikla tak, že poistník neodkladne neodstránil prekážky (napr. piesok, stromy) brániace voľnému prietoku vody v riečišti vodného toku, bez ohľadu na to, či ním bezprostredne pre poistnou udalosťou voda pretekala.

Doložka 111: Osobitné dojednanie pre náklady na vypratanie po zosuve pôdy

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ neposkytne poistné plnenie za:

- a) tie náklady vynaložené na odstránenie sutín po zosuve pôdy, ktoré prekročia výdavky na vyčistenie pôvodného materiálu v úseku postihnutom zosuvom,
- b) náklady vynaložené na obnovenie erodovaných svahov alebo iných plánovaných plôch, ak poistník nevykonal potrebné opatrenia alebo ich nevykonal včas.

Doložka 112: Osobitné podmienky pre hasiace zariadenia a protipožiarnu ochranu na stavenisku

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie za škodu spôsobenú priamo alebo nepriamo požiarom alebo explóziou iba vtedy, ak sú splnené nasledovné podmienky:

1. S ohľadom na aktuálny stav stavby sú vždy k dispozícii požiarotechnické zariadenia a to v dostatočnom množstve a okamžite použiteľné.
2. Funkčnosť požiaro-technických zariadení je pravidelne kontrolovaná v súlade s príslušnými predpismi.
3. V súlade s príslušnými predpismi sú čo najrýchlejšie po odstránení debnenia / paženia zriadené požiarne úseky, šachty pre výťah a údržbu a iné otvory sú čo najskôr provízórne uzatvorené, najneskôr do začiatku zariaďovania interiéru.
4. Odpadový materiál sa pravidelne odstraňuje, horľavý odpad musí byť odstránený denne po skončení prác.
5. Práce so zvýšeným rizikom požiaru, ako sú napr.:
 - brúsenie, rezanie, zváranie,
 - práce so spájacou lampou,
 - práce s horúcim asfaltoma iné teplo produkujúce práce vykonáva každý z dodávateľov na základe príslušného povolenia. Pri vykonávaní takýchto prác je prítomná vždy aspoň jedna osoba vybavená hasiacim prístrojom a vyškolená pre likvidáciu požiaru. Miesto, kde boli vykonávané práce so zvýšeným rizikom požiaru, je skontrolované hodinu po ukončení týchto prác.
6. Materiál určený pre stavebné alebo montážne práce musí byť rozdelený do skladových jednotiek, pričom hodnota jednej skladovej jednotky nepresiahne 20.000 EUR. Jednotlivé skladové jednotky musia byť od seba navzájom vzdialené minimálne 50 m alebo oddelené protipožiarnymi stenami. Všetok horľavý materiál (predovšetkým zápalné kvapaliny a plyny) musí byť skladovaný v dostatočnej vzdialenosti od miesta stavby alebo montáže a od miesta vykonávania prác so zvýšeným rizikom požiaru.
7. Je určená osoba poverená kontrolou bezpečnosti na stavenisku. Je inštalovaný spoľahlivý hlásič požiaru a ak je to možné, je zabezpečené priame spojenie s najbližším hasičským zborom. Sú vypracované a pravidelne aktualizované plány protipožiarny ochrany staveniska a plány likvidácie požiaru. Osoby činné na stavenisku sú vycvičené pre likvidáciu požiaru a v správnom hasiacom postupe. Najbližší hasičský zbor je oboznámený so situáciou na stavenisku a má naň kedykoľvek priamy prístup.

Doložka 117: Osobitné podmienky pre pokladanie vodovodných a kanalizačných potrubí

Touto Doložkou sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistenému poistné plnenie za škodu, ktorá vznikla pri zatopení alebo zanesení potrubia, priekop a šácht pri jednej poistnej udalosti maximálne do dĺžky čiastočne alebo úplne vyhlbeného otvoreného výkopu, ktorá je uvedená v poistnej zmluve.

Poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba ak sú splnené všetky nasledovné podmienky:

- a) rúry boli bezprostredne po svojom položení zabezpečené zasypaním tak, aby zatopením priekopy nemohlo dôjsť k zmene ich polohy,
- b) rúry boli bezprostredne po položení zabezpečené proti vniknutiu vody, bahna a pod.,
- c) ihneď po ukončení tlakovej skúšky potrubia boli príslušné časti priekopy zasypané.

Doložka 119: Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného

Touto Doložkou sa poistené krytie rozširuje na škody na majetku vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poistnej zmluve, a ktoré boli spôsobené alebo vznikli stavbou alebo montážou vecí poistených v zmysle Oddielu I VPP-CAR.

1. Poisťovateľ nahradí poistenému škodu na poistenom majetku iba vtedy, ak je tento majetok pred začatím stavebných prác v dobrom stave (t.j. spôsobilý na užívanie, bez technických chýb) a pokiaľ boli vykonané nevyhnutné bezpečnostné opatrenia.
2. V prípade škôd spôsobených vibráciami alebo oslabením či odstránením nosných prvkov predmetu poistenia podľa tejto Doložky poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba za škody, ku ktorým dôjde v dôsledku úplného alebo čiastočného zrútenia poisteného majetku, avšak nie za škody, ktoré neovplyvňujú negatívne statiku poisteného majetku.
3. Poistenie sa v zmysle tejto Doložky nevzťahuje na:
 - a) škody spôsobené prírodnými živlami alebo inými príčinami, nesúvisiacimi so stavbou alebo montážou,
 - b) škody, ktoré možno vzhľadom k povahe stavebných/montážnych prác alebo spôsobu ich vykonania predpokladať,
 - c) náklady na preventívne opatrenia na minimalizáciu možnosti vzniku škody, ktoré boli vynaložené počas poistnej doby,
 - d) škody spôsobené stratou, krádežou vrátane pokusu o krádež alebo lúpežou.

Doložka 120: Vibrácie, odstránenie alebo oslabenie nosných prvkov

Odchyľne od čl. 19 ods. 1b) Oddielu II VPP-CAR sa touto Doložkou rozširuje poistné krytie na škody na veciach spôsobené vibráciami alebo odstránením či oslabením ich nosných prvkov.

1. Poisťovateľ vyplatí v zmysle tejto Doložky za poisteného náhradu škody na veciach, len ak dôjde k ich úplnému alebo čiastočnému zrúteniu, a súčasne platí že:
 - a) tieto pred začatím stavebných prác boli spôsobilé na užívanie, bez technických chýb a boli vykonané nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, a
 - b) poistník vypracuje pred začatím stavebných prác na vlastné náklady správu o stave ohrozeného okolitého majetku, pozemkov alebo budov.
2. Toto poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za:
 - a) škodu, ktorú možno vzhľadom k povahe stavebných prác alebo spôsobu ich vykonania predpokladať,
 - b) povrchové poškodenia, ktoré neovplyvňujú negatívne statiku, ani neohrozujú užívateľov vecí,
 - c) náklady na preventívne opatrenia na minimalizáciu možnosti vzniku škody, ktoré boli vynaložené počas poistnej doby,

Doložka 121: Osobitné podmienky pre pilótové základy a oporné múry

Touto Doložkou sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na:

- a) náklady vynaložené na výmenu alebo opravu pilót alebo prvkov paženia alebo oporných múrov,
 - ktoré boli počas stavby nesprávne umiestnené, zarovnané alebo sa vzpričili,
 - ktoré boli poškodené alebo stratené v dôsledku zarážania alebo vyťahovania, alebo
 - ktoré boli zablokované zaseknutým alebo poškodeným pilótovacím zariadením alebo výstužou.
- b) opravu nedoliehajúcich alebo rozpojených výpažníc.
- c) opravu akýchkoľvek priesakov alebo vniknutia materiálu akéhokoľvek druhu.
- d) vyplňanie dutín a medzier alebo chýbajúceho bentonitu.
- e) náklady vzniknuté v súvislosti s tým, že pilóty alebo základové prvky neprešli záťažovými testmi, alebo inak nedosiahli požadovanú únosnosť.
- f) obnovovanie vyrovnávanie profilov alebo rozmerov.

Táto Doložka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnými rizikami.

Doložka 150: Poistenie pre prípad krádeže alebo lúpeže v mieste poistenia

1. Odchyľne od Oddielu I VPP-CAR sa touto Doložkou rozširuje poistné krytie o riziko škôd spôsobených v mieste poistenia krádežou vlámaním, lúpežou alebo vandalizmom.
2. Poistenému vznikne právo na poistné plnenie, ak škoda na poistenej veci bola spôsobená:
 - a) krádežou,
 - b) lúpežou v mieste poistenia,a ďalej ak príde k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci pri pokuse o vykonanie činov uvedených v tomto odseku pod písm. a) a b).
3. V zmysle tejto Doložky sa za krádež považuje zmocnenie sa poistenej veci krádežou vlámaním alebo prekonaním prekážky:
 - 3.1 Za krádež vlámaním sa považuje:
 - a) vniknutie páchatela do miesta poistenia tak, že ho otvoril:
 - a.a) nástrojom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
 - a.b) iným preukázateľne násilným spôsobom,
 - a.c) kľúčom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil vlámaním alebo lúpežou v mieste poistenia alebo mimo miesta poistenia.
 - b) vniknutie páchatela do trezora, ktorého obsah je poistený, tak, že ho otvoril:
 - b.a) nástrojom alebo spôsobom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,

- b.b) spôsobom alebo kľúčom určeným na jeho riadne otvorenie, ktorého sa zmocnil:
 - vlámaním do úschovného objektu, ktorý je zabezpečený minimálne tak ako trezor, v ktorom sú uložené poistené veci,
 - vlámaním do úschovného objektu uzamykateľného dvoma zámkami, ktorých kľúče sú uložené oddelene mimo miesta poistenia,
 - lúpežou mimo miesta poistenia.

3.2 Za krádež prekonaním prekážky sa považuje

- a) preukázateľné prekonanie prekážky alebo opatrenia chrániaceho poistenú vec pred krádežou,
- b) ukrytie sa páchateľa v mieste poistenia a zanechanie stôp dokazujúcich jeho nepovolenú prítomnosť v mieste poistenia.

4. V zmysle tejto Doložky sa za lúpež v mieste poistenia považuje zmocnenie sa vecí páchateľom
 - a) použitím násillia alebo hrozby bezprostredného násillia proti poistenému alebo jeho zástupcovi,
 - b) využitím zníženého odporu poisteného v dôsledku jeho fyzického oslabenia po nehode (nie v príčinnej súvislosti s vedomým požitím alkoholu, drog alebo zneužitím liekov) alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôže byť zodpovedný.
 Za zástupcu poisteného sa považujú jeho zamestnanci, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážou miesta poistenia.
5. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené úmyselným konaním zamestnancov poisteného, ak toto konanie bolo uskutočnené v mieste poistenia počas doby, kedy bol umožnený prístup do miesta poistenia pre týchto zamestnancov
6. Poistený je povinný v prípade straty kľúča od vstupných dverí do miesta poistenia alebo od úschovného objektu, kde sú poistené veci uložené v súlade s dojednanými podmienkami, bezodkladne zabezpečiť výmenu existujúceho zámku iným zámkom minimálne rovnakého druhu a kvality.

Spôsoby zabezpečenia poistených vecí proti krádeži, lúpeži a vandalizmu

1. Pre stanovenie výšky poistného plnenia je rozhodujúci stav zabezpečenia miesta poistenia v dobe vzniku poistnej udalosti.
2. Ak dôjde ku krádeži poistených vecí z uzamknutého priestoru alebo k poškodeniu poistených vecí vandalizmom v zmysle čl. 1 tejto Doložky, poskytnie poisťovateľ poistné plnenie do výšky limitov poistného plnenia z jednej poistnej udalosti:
 - a) do 17 000 EUR ak budú poistené veci zabezpečené nasledovným spôsobom:
 - všetky vstupy do priestoru, v ktorom sa nachádzajú poistené veci musia byť zabezpečené základným mechanickým zabezpečením pevnými dverami, v zárubniach zabezpečených proti roztriahnutiu, uzamykateľnými bezpečnostnou profilovou cylindrickou vložkou alebo visiacim zámkom,
 - bezpečnostná profilová cylindrická vložka musí byť odolná voči vyhmataniu, vytlačeniu a chránená bezpečnostným štítom proti rozlomeniu.
 - ostatné otvory musia byť zabezpečené bežnými stavebnými prvkami, cez ktoré nie je možné vniknúť bez ich poškodenia.
 Uvedené uzamykacie systémy môžu byť nahradené mechanickými systémami podobnej alebo vyššej kvality.
 - b) do 33 000 EUR ak budú poistené veci zabezpečené v rozsahu písm. a) a zároveň dverné krídla, priestorov v ktorých sú umiestnené poistené veci, sú v zatvorenom stave zabezpečené proti vyveseniu, rám dverí musí byť odolný proti roztláčaniu a pevne ukotvený, dvere musia byť opatrené bezpečnostnou cylindrickou vložkou chránenou bezpečnostným štítom proti rozlomeniu, odvráteniu, vyhmataniu, vytlačeniu a vytrhnutiu (typ R1, R2, R4 alebo podobným vyššej kvality, prídavným zámkom OS2 alebo podobným vyššej kvality). Všetky kritické otvory musia byť chránené sklom osadeným v pevnom ráme, na ktorom je nalepená bezpečnostná fólia hrúbky min. 200 µm alebo za ktorým je z vnútornej strany priestoru osadená oceľová zvarovaná sieť s priemerom prútu min. 6 mm a max. veľkosťou oka 225 cm², pripevnená po obvode do steny alebo do rámu okna,
 - c) nad 33 000 EUR ak sú poistené veci zabezpečené podľa podmienok individuálne stanovených poisťovateľom.
3. Ak dôjde ku krádeži poistených vecí uložených mimo uzamknutého priestoru na voľnom priestranstve alebo k poškodeniu poistených vecí vandalizmom v zmysle čl. 1 tejto Doložky, poskytnie poisťovateľ poistné plnenie za veci, ktorých uskladnenie na voľnom priestranstve je obvyklé, nasledovne:
 - a) do 1 700 EUR, ak je priestranstvo vybavené funkčným oplotením celého pozemku s minimálnou výškou 190 cm, s uzamknutými vstupnými otvormi a v nočných hodinách nepretržite osvetlené,
 - b) do 17 000 EUR, ak je priestranstvo zabezpečené spôsobom uvedeným v písm. a) a v mimopracovnej dobe strážené fyzickou strážou alebo ak je vybavené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou s lokálnym vývodom signálu,
 - c) do 33 000 EUR, ak je priestranstvo zabezpečené minimálne v rozsahu písm. b) a s napojením elektrickej zabezpečovacej signalizácie na pult centralizovanej ochrany alebo s trvalým strážením v mieste poistenia fyzickou strážou ozbrojenou strelnou zbraňou pripravenou na obranu alebo so služobným psom.
4. Ak dôjde k lúpeži poistených vecí spáchanej v budove alebo na pozemku v mieste poistenia, poskytnie poisťovateľ poistné plnenie:
 - a) do 3 300 EUR,
 - b) do 17 000 EUR, ak je miesto poistenia chránené elektrickou zabezpečovacou signalizáciou proti lúpežnému prepädnutiu s napojením na pult centralizovanej ochrany alebo s trvalým strážením fyzickou strážou ozbrojenou strelnou zbraňou pripravenou na obranu.

Výklad pojmov

Definície akceptovaného mechanického zabezpečenia

1. **Visiaci zámok** – bezpečnostný visiací zámok s tvrdeným strmeňom min. priemeru 10 mm, osadený na petlici rovnakej mechanickej pevnosti vrátane jej uchytenia.
2. **Kritický otvor** - otvor v konštrukcii stavby (napr. okno) s plochou väčšou ako 400 cm² alebo s rozmerom väčším ako 20 cm v jednom smere, s výškou spodného okraja do 3 m vo vertikálnom smere od zeme alebo iného miesta umožňujúceho prístup. Najmenšia vzdialenosť od miesta umožňujúceho dosiahnuť úroveň otvoru v horizontálnom smere je 1,20 m (napr. od stromu, bleskozvodu, požiarneho rebríka a pod.) Za kritický otvor sa považuje aj otvor na vstupných dverách.
3. **Mreže** - tvorené oceľovými prútmi kruhového, štvorcového alebo obdĺžnikového profilu s min. prierezom 100 mm², s veľkosťou oka max. 400 cm². Mreže musia byť pevne ukotvené v stene alebo ráme okna (resp. výkladu) zvonka nedemontovateľnými prvkami v minimálne 4 bodoch v max. odstupoch 500 mm.
4. **Fyzická stráž** – osoba alebo osoby musia vykonávať v mieste poistenia obhliadky kontrolovateľným spôsobom (napr. kontrolné hodiny, kontrola nadriadeným, kamerový systém so záznamom).
5. **Služobný pes** – spôsobilý pre strážnu službu s osvedčením o absolvovaní príslušného výcviku.

Definície akceptovaného zabezpečenia elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EVS):

1. **Elektrická zabezpečovacia signalizácia (EZS, poplachový systém)** - systém musí byť inštalovaný podľa platných slovenských technických noriem pre poplachové systémy a osadený prvkami, homologizovanými príslušnými slovenskými certifikačnými inštitúciami. Prenosové prvky musia byť navyše schválené Telekomunikačným úradom SR. K systému musí byť vystavená východzia odborná prehliadka a sprievodná dokumentácia, musia sa na ňom vykonávať pravidelné odborné prehliadky a skúšky činnosti v zmysle platných technických noriem pre poplachové systémy.
2. **Rozsah ochrany** – Ústredňa EZS musí byť homologizovaná pre prevádzky zaradené do 1. a 2. bezpečnostnej triedy min. v IV. kategórii, pre prevádzky zaradené do 3. a 4. bezpečnostnej triedy min. v III. kategórii a pre prevádzky zaradené do 5. bezpečnostnej triedy min. v II. kategórii.
3. **Lokálny vývod signálu** - vývod poplachového signálu na akustickú a optickú signalizáciu, umiestnenú priamo v chránenom priestore alebo jeho bezprostrednej blízkosti. Signalizácia (akustický a optický hlásič) musí byť umiestnená zvonka budovy tak, aby nebola ľahko dosiahnuteľná zo zeme, okien, balkónov a podobne, bez použitia pomocných prostriedkov (rebrík, náradie a pod.). Uznané budú len inteligentné akustické hlásiče (s kontaktom samoochrany) a s vlastným zálohovaním.
4. **ATV (automatický telefónny volič)** - je zariadenie na prenos signalizácie zo systému EZS na minimálne dve navzájom nezávislé telefónne stanice, u ktorých sa v mimoprevádzkových hodinách zabezpečí prítomnosť osoby schopnej reagovať na prijatý signál zo zabezpečeného objektu a vykonať primerané opatrenia na odvrátenie alebo zmiernenie následkov škody.
5. **PCO** - pult centrálnej ochrany prevádzkovaný políciou alebo súkromnou bezpečnostnou službou (SBS), schválený príslušnými slovenskými certifikačnými inštitúciami (musí spĺňať všetky požiadavky platných technických noriem pre poplachové systémy). Prevádzkovateľ pultu musí disponovať zásahovou jednotkou.



Slovenská poisťovňa

Príloha do poistenia č.: XX / 201X k CAR poisteniu k rámcovej poisťovnej zmluve č. 411 020 562
(za obdobie 07.04.201X - 06.04.201X)

Poistník: CS, s.r.o.
Sídlo: Strojárska 5487, SK - 917 02 Trnava
IČO: 44 101 937

Poistovateľ: Allianz - Slovenská poisťovňa a.s.
Sídlo: Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
IČO: 00 151 700

P.č.	Predmet poistenia / názov diela	Miesto poistenia (adresa / č. parcely)	Zahájenie diela (DD.MM.RRRR)	Termín odovzdania diela (DD.MM.RRRR)	Polistná suma pre budované dielo v EUR	Polistná sadzba v % (Novostavba = 1,95, Rekonštrukcia = 2,35)	Polistné v EUR
1.							350,00
2.							350,00
3.							350,00
4.							350,00
5.							350,00
6.							350,00
7.							350,00
8.							350,00
9.							350,00
10.							350,00
Spolu:						0 €	3 500,00 €

v _____, dňa: _____

pečiatka a podpis poisťníka

pečiatka a podpis poisťovateľa

Výkaz do poistenia je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach a tvorí neoddeliteľnú súčasť rámcovej poisťovnej zmluvy.

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY Stavebné poistenie proti všetkým rizikám

Všeobecná časť

článok 1 Úvodné ustanovenia

- Pre poistenie stavebných prác vykonávaných právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami platia všeobecne záväzné právne predpisy, tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-CAR“), zmluvné dojednania a osobitné zmluvné dojednania, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
- VPP-CAR sa vzťahuje na zmluvné poistenie majetku a zodpovednosti za škodu pri vykonávaní stavebných prác právnickými alebo podnikajúcimi fyzickými osobami vykonávajúcimi činnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Poistenie sa vzťahuje na riziká v zmysle Oddielu I, Oddielu II a Oddielu III VPP-CAR, ktorých poistenie je v poistnej zmluve dojednané, pokiaľ nie sú vylúčené vo VPP-CAR, v zmluvných dojednaniach, v osobitných zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve.
- Pre účely Všeobecnej časti VPP-CAR sa pod pojmom poistenie rozumie poistenia uvedené v Oddieli I, II a III VPP-CAR. Pre účely jednotlivých Oddielov VPP-CAR sa pod pojmom poistenie rozumie vždy len to poistenie, ktoré daný oddiel upravuje, ak nie je uvedené inak.
- Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu. Poisteným je v zmluve uvedená fyzická alebo právnická osoba, na ktorej majetok, alebo zodpovednosť za škodu sa toto poistenie vzťahuje.

článok 2 Vznik a zánik poistenia

- Čas, na ktorý sa uzavrie poistná zmluva, je poistná doba.
- Poistenie sa dojednáva na dobu určitú uvedenú v poistnej zmluve.
- Poistenie vznikne:
 - prvým dňom (od 00:00 hod.) nasledujúcim po dni uzavretia poistnej zmluvy, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednaný iný, neskorší dátum vzniku poistenia,
 - okamihom začatia stavebných prác, alebo vyloženia poistených vecí na mieste poistenia,
 - pre existujúce stavby, ktoré sú predmetom technického zhodnotenia, okamihom začatia stavebných prác, podľa toho, čo nastane neskôr.
- Poistenie zanikne:
 - uplynutím poistnej doby, na ktorú bolo v poistnej zmluve dojednané,
 - dňom, kedy bola dokončená stavba (v zmysle čl. 11, ods. 1 VPP-CAR) odovzdaná alebo uvedená do prevádzky; pre jednotlivé časti poistenej stavby, odovzďavané alebo uvádzané do prevádzky postupne, poistenie zaniká ich odovzdaním alebo uvedením do prevádzky,
 - ak odpadne možnosť, že poistná udalosť nastane,
 - ukončením činnosti poisteného, alebo zánikom poisteného, podľa toho, čo nastane skôr.
- Poistenie zanikne pre neplatenie poistného ak jednorazové poistné (ďalej aj „poistné“) nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti. Poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.
- Poistenie zanikne výpoveďou:
 - jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná; jej uplynutím poistenie zanikne,
 - jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je osemdenná; jej uplynutím poistenie zanikne,
 - do dvoch mesiacov odo dňa, kedy sa poisťovateľ dozvedel o zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzatieraní poistnej zmluvy, pokiaľ zmluvné strany neakceptujú uvedené zmeny úpravou poistnej zmluvy. Poistenie v takomto prípade zanikne doručením výpovede druhej zmluvnej strane.
- Poistenie zanikne odmietnutím poistného plnenia v zmysle čl. 15, ods. 14 VPP-CAR.
- Poistenie zanikne odstúpením od poistnej zmluvy pri vedomom porušení povinností uvedených v čl. 8, ods. 1, písm. b) VPP-CAR, ak pri pravdivom a úplnom zodpovedaní otázok by poisťovateľ poistnú zmluvu neuzavrel. Toto právo môže poisťovateľ uplatniť do troch mesiacov odo dňa, keď takú skutočnosť zistil, inak právo zanikne.
- Ďalšie dôvody zániku poistenia dané všeobecne záväznými právnymi predpismi nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

článok 3 Miesto poistenia

- Miestom poistenia je miesto, vymedzené v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely (pozemku), ak nie je ďalej vo VPP-CAR, alebo v poistnej zmluve dojednané inak.
- Poistenie sa vzťahuje aj na iné miesto (náhradné miesto) ako miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, pokiaľ poistený na nevyhnutnú dobu pramiestni poistené veci z dôvodu bezprostredne hroziacej alebo už vzniknutej poistnej udalosti. Poistenie sa na náhradné miesto vzťahuje odo dňa premiestnenia poistených vecí, len ak poistený oznámí poisťovateľovi adresu tohto miesta a zoznam premiestnených vecí do 14 kalendárnych dní od ich premiestnenia.

článok 4 Poistné

- Poistné je cena za poskytnutú poistnú ochranu zo strany poisťovateľa, určená na celú poistnú dobu (jednorazové poistné), ktoré uhrádza poistník v dohodnutých termínoch.
- Poistné je stanovené sadzbou z poistných súm, alebo limitov plnenia pre jednotlivé položky predmetov poistenia. Výšku sadzby poistného stanoví poisťovateľ.
- V poistnej zmluve je možné dohodnúť, že poistník uhradí poistné za poistné obdobie v splátkach. Pri dojednaní polročného alebo štvrtročného platenia splátok poistného sa účtuje k poistnému prirážka, a to 3 % z ročného poistného za platenie v polročných splátkach a 5 % z ročného poistného za platenie v štvrtročných splátkach. Ak bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach platí, že nezaplatením jednej splátky poistného sa dňom nasledujúcim po dni jej splatnosti stáva splatným poistné za celé poistné obdobie a poistník je povinný zaplatiť poistné za celé poistné obdobie poisťovateľovi aj bez vyzvania. Poisťovateľ má nárok na úrok z omeškania za každý deň omeškania.
- Pri platení poistného prostredníctvom pošty alebo peňažného ústavu je pre zaplatenie poistného rozhodujúci deň pripísania platby na účet poisťovateľa.
- Ak príde v priebehu poistnej doby k zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzatieraní poistnej zmluvy, je poisťovateľ oprávnený dňom tejto zmeny navrhnuť poistníkovi úpravu výšky poistného.

článok 5 Všeobecné výlučky z poistenia

- Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akejkoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z/zo alebo vzniknuté v príčinnej súvislosti s/so:
- vojnovými udalosťami, vyhlásením vojnového stavu alebo výnimočného stavu, napadnutím alebo činom vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie (bez ohľadu na to, či bola vojna vypovedaná alebo nie),
 - revolúciou, povstaním, vzburou, štátnym alebo vojenským prevratom, občianskou vojnou, demonštráciou, zabavením, povinnosťami uloženými pri obrane štátu (napr. poskytnutím vecných prostriedkov na plnenie úloh obrany štátu), alebo represívnymi zásahmi štátnych orgánov,
 - vnútornými nepokojmi, štrajkom, výtlukom,
 - teroristickým činom; vylúčená je taktiež škoda spôsobená pri vykonávaní opatrení na kontrolu, prevenciu, potlačenie alebo sa inak vzťahujúca k teroristickému činu. Teroristický čin sa pre účely tohto poistenia rozumie čin zahrnutý ale nie obmedzený na použitie sily alebo násillia a/alebo jeho hrozby osobou, alebo skupinou osôb, konajúcich samostatne alebo v mene alebo v spojení s akoukoľvek organizáciou alebo vládou, vykonaný z politických, náboženských, ideologických alebo iných podobných pohľadov, s úmyslom ovplyvniť vládu a/alebo zastrešiť obyvateľstvo alebo jeho časť,
 - jadrovou reakciou, rádioaktívnym žiarením alebo rádioaktívnou kontamináciou, znečistením, zamorením, kontamináciou vrátane presakovania, ak nevznikli v priamej súvislosti s poistnou udalosťou s ktorou je spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie v zmysle týchto VPP-CAR,
 - úmyselným konaním, úmyselným opomenutím konania alebo vedomou neobanlivosťou poisteného, jeho zástupcov, alebo inej osoby konajúcej na podnet poisteného, osoby blízkej poistenému alebo osoby žijúcej s poisteným v spoločnej domácnosti, a nesplnením povinností zabránenia alebo zníženia následkov škody,
 - genetickými zmenami organizmov alebo rastlín,
 - úpiným alebo čiastočným zastavením práce, bez ohľadu na akékoľvek ďalšie súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede spolupôsobiace príčiny.

článok 6 Spoluúčasť

- Poistený sa podieľa na poistnom plnení z každej poistnej udalosti pevnou stanovenou sumou alebo percentom stanoveným v poistnej zmluve, resp. ich kombináciou (ďalej len „spoluúčasť“).
- Ak sa v prípade poistnej udalosti má uplatniť súčasne viac spoluúčastí, uplatní sa maximálne jedna a to najvyššia spoluúčasť.
- Spoluúčasť sa odpočíta od výsledného poistného plnenia osobitne za Oddiel I., Oddiel II a Oddiel III.

článok 7 Znalecké konanie

- V prípade poistnej udalosti je možné dohodnúť, že výška poistného plnenia poisťovateľa bude stanovená znaleckým konaním.
- Pre znalecké konanie platí:
 - poistený aj poisťovateľ vymenujú svojho znalca do 15 dní od uzavretia dohody v zmysle ods. 1 tohto článku VPP-CAR a o jeho menovaní bezodkladne upovedomia druhú stranu. Znalec nesmie mať voči strane, ktorou bol vymenovaný, žiadne obchodné ani pracovnoprávne vzťahy, prípadnú námietku proti vymenovaniu znalca musí druhá strana vzniesť pred začatím jeho činnosti,
 - znalci vymenovaní obidvomi stranami sa ešte pred začiatkom svojej činnosti dohodnú na osobe tretieho znalca s hlasom rozhodujúcim pre prípad ich nezhody,

- c) obaja znalci vymenovaní zúčastnenými stranami spracujú nezávisle na sebe znalecký posudok o sporných otázkach,
 - d) tento znalecký posudok odovzdávajú obidvaja znalci zároveň poistenému aj poisťovateľovi, v prípade existencie rozporov odovzdá poisťovateľ obidva spracované posudky tretiemu znalcovi s hlasom rozhodujúcim. Tento znalec urobí rozhodnutie v sporných otázkach a to svoje rozhodnutie ktoré je záväzná pre obe strany, odovzdá poistenému aj poisťovateľovi, náklady svojho znalca hradí každá strana, náklady znalca s hlasom rozhodujúcim obidve strany rovnakým dielom.
3. Uskutočnením konaním znalcov nie sú dotknuté práva a povinnosti poisteného a poisťovateľa, upravené právnymi predpismi, poisťovnou zmluvou, zmluvnými dojednaniami a VPP-CAR.

článok 8 Povinnosti poistníka, poisteného

1. Poistník a/alebo poistený je povinný:
- a) platiť poisťné spôsobom dohodnutým v poisťnej zmluve, v prípade platenia poisťného prostredníctvom pošty alebo peňažného ústavu dodržiavať zúčtovacie dáta pre platu poisťného určené poisťovateľom,
 - b) odpovedať pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávania jeho poistenia,
 - c) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi akúkoľvek zmenu v náležitostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní poisťnej zmluvy, zvýšiť alebo znížiť poisťné sumy v prípade podstatných zmien medzi alebo dŕm, pričom toto zvýšenie alebo zníženie nadobúda účinnosť až po písomnom doplnení v poisťnej zmluve vykonanom poisťovateľom,
 - d) dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, VPP-CAR, zmluvných dojednaní, osobitných zmluvných dojednaní a poisťnej zmluvy
 - e) umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám vstup na miesto poistenia za účelom posúdenia rozsahu poisťného rizika,
 - f) predložiť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám k nahľadnutiu projektovú, požiaro-technickú dokumentáciu, účtovnú dokumentáciu a dokumentáciu o prevádzke zariadenia slúžiaceho k ochrane poisteného majetku,
 - g) oznámiť poisťovateľovi, že uzavrel ďalšie poistenie rovnakých položiek predmetu poistenia pre prípad rovnakého poisťného rizika, alebo pre jednotlivé osobitné riziko u iného poisťovateľa a oznámiť jeho obchodný názov a výšku poisťnej sumy,
 - h) dbať, aby poisťná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie, hlavne nesmie porušovať povinnosti smerujúce k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva, ktoré sú mu právnymi predpismi uložené, alebo ktoré vzal na seba poisťnou zmluvou.
2. V prípade vzniku škody je poistený povinný:
- a) bezodkladne oznámiť vznik škody poisťovateľovi,
 - b) bezodkladne oznámiť políciu vznik škody, ktorá nastala za okolností vzbudzujúcich podozrenie zo spáchania trestného činu,
 - c) vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škody, a podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,
 - d) nemeniť bez súhlasu poisťovateľa stav vzniknutých škodou, ak to nie je nevyhnutné na odvrátenie alebo zmiernenie následkov škody alebo v rozpore so všeobecným záujmom,
 - e) poskytnúť poisťovateľovi potrebnú súčinnosť na zistenie príčin a výšky škody, podať pravdivé vysvetlenie o jej vzniku a rozsahu a predložiť v dohodnutej lehote doklady vyžadované poisťovateľom,
 - f) umožniť poisťovateľovi alebo osobám ním povereným, všetky vyšetrovania potrebné pre posúdenie nároku na poisťné plnenie a jeho výšku a predložiť k tomu potrebné podklady a informácie,
 - g) zabezpečiť voči inému právo na náhradu vzniknutej škody alebo iné obdobné práva a uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči tomu, kto za škodu zodpovedá,
 - h) bezodkladne oznámiť poisťovateľovi nájdenie poistených vecí alebo ich zvyškov stratených v súvislosti s poisťnou udalosťou; pri prevzatí týchto vecí je povinný vrátiť zodpovedajúcu časť poisťného plnenia.
3. Ak je v prípade poistenia zodpovednosť za škodu podľa Oddielu II VPP – CAR voči poistenému súdne alebo mimosúdne uplatňovaný nárok na náhradu škody, je poistený povinný:
- a) poisťovateľovi bez zbytočného odkladu túto skutočnosť oznámiť, vyjadriť sa k požadovanej náhrade a jej výške a predložiť poisťovateľovi bezodkladne všetky písomné materiály súvisiace s týmto uplatňovaným národom,
 - b) postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa, pričom poistený nesmie bez súhlasu poisťovateľa uznať akýkoľvek záväzok alebo uznať zodpovednosť za prípadnú škodu, uzavrieť súdny zmier alebo dobrovoľne poskytnúť akúkoľvek náhradu škody, okrem výdavkov nevyhnutných na zamedzenie zväčšovania škody alebo na zmenšenie rozsahu prípadnej škody či výdavkov nevyhnutných na zabránenie vzniku hrozacej škody,
 - c) prenechať poisťovateľovi výber právneho zástupcu a vedenie súdneho konania vo všetkých prípadoch, kde náhradu nákladov konania znáša poisťovateľ,
 - d) v súlade s čl. 21 týchto VPP-CAR bez zbytočného odkladu odovzdať poisťovateľovi všetky doklady potrebné na uplatňovanie práva preschádzajúceho z poisteného na poisťovateľa, vyvarovať sa úkonom, ktoré by toto právo mohli ohroziť a na žiadosť poisťovateľa spolupracovať pri vymáhaní tohto práva v potrebnom rozsahu vrátane súdneho uplatnenia tohto práva,
 - e) ak vedomé porušenie alebo nedodržanie povinností poistníka alebo poisteného stanovených zákonom alebo dohodnutých v poisťnej zmluve malo vplyv na vznik škody alebo na zväčšenie jej následkov, má poisťovateľ voči poistenému právo na primeranú náhradu vyplatenú náhrady škody, podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinností plniť.
4. Ak poistený spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa tým, že treba rozhodujúca skutočnosť zisťovať opätovne, je poisťovateľ oprávnený požadovať od poisteného náhradu týchto zvýšených nákladov do plnej výšky a poistený ich je povinný zaplatiť.

článok 9 Doručovanie písomností

Poistník a poistený menovite uvedený v poisťnej zmluve je povinný písomne oznámiť poisťovateľovi zmenu svojej adresy bez zbytočného odkladu. Poisťovateľ zasiela písomnosti na poslednú známu adresu poistníka alebo poisteného. Písomnosť poisťovateľa určená poistníkovi alebo poistenému (ďalej len „adresát“) sa považuje za doručenie dňom prevzatia písomnosti adresátom alebo dňom, kedy adresát prevzatie písomnosti odoprel. V prípade, že sa písomnosť uloží na pošte kvôli nezastihnutej adresáta s tým, že si ju adresát v príslušnej lehote nevzdvihol na pošte, považuje sa za doručenie v posledný deň tejto lehoty, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel, alebo dňom, kedy bola písomnosť vrátená poisťovateľovi ako nedoručená pre zmenu adresy, ktorú adresát neoznámil alebo z dôvodu oznámenia nesprávnej adresy.

článok 10 Záverčné ustanovenia

1. Od ustanovení týchto VPP-CAR je možné sa v poisťnej zmluve odchýliť, ak to nie je v jednotlivých ustanoveniach uvedené inak.
2. Poisťná zmluva, ktorej prílohu tvoria VPP-CAR, sa v otázkach účinnosti, výkladu a vykonávania riadi právom Slovenskej republiky. Pre súdne spory z tejto poisťnej zmluvy sú príslušné výhradne súdy Slovenskej republiky. Uvedené platí tiež pre poisťné riziká v zahraničí.
3. VPP-CAR nadobúdajú účinnosť 1.1.2009.

Oddiel I - Poistenie majetku

článok 11 Predmet poistenia

1. Predmetom poistenia je v poisťnej zmluve uvedená budovaná stavba (novostavba, zmena alebo technické zhodnotenie existujúcej stavby) vrátane jej technického vybavenia a materiálu skladovaného alebo prepravovaného na mieste poistenia, ktorý má byť použitý na stavbu.
2. Ak je to v poisťnej zmluve dojednané, poistenie sa vzťahuje aj na:
 - a) stavebné stroje, strojové zariadenia,
 - b) zariadenie staveniska,
 - c) majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poisťnej zmluve nachádzajúci sa v mieste poistenia.
 Predmetom poistenia je aj cudzí majetok, ktorý poistený užíva alebo ho prevzal na základe zmluvy o dielo alebo inej písomnej zmluvy.
3. Ak je to v poisťnej zmluve dojednané, poistenie sa vzťahuje aj na:
 - a) náklady na odpratanie zvyškov poistených vecí poškodených alebo zničenej poisťnou udalosťou, vrátane strhnutia stojacich častí, odvoz ruín a iných zvyškov k najbližšej skládke a za ich uloženie alebo zničenie,
 - b) mzdové zvýhodnenia vyplatené za nadčasovú prácu, prácu v noci, prácu vo sviatok,
 - c) expresné príplatky, letecké dodávky náhradných dielov,
 - d) cestovné náklady technikov a expertov súvisiace s poisťnou udalosťou.

článok 12 Poisťné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na fyzické poškodenie alebo zničenie poistených vecí (ďalej len „škoda“) spôsobené náhodnou škodovou udalosťou, ktorá nastala počas trvania poistenia v mieste poistenia a ktorá nie je v týchto VPP-CAR, v zmluvných dojednaniach, osobitných zmluvných dojednaniach alebo v poisťnej zmluve vylúčená.
2. Poistenie sa vzťahuje na predmet poistenia tiež vtedy, ak bol stratený v príčinnej súvislosti s náhodnou udalosťou uvedenou v ods. 1 tohto článku, za ktorú vzniklo poistenému právo na poisťné plnenie.

článok 13 Osobitné výluky z poistenia

Vylúčené predmety

1. Poistenie sa nevzťahuje na:
 - a) motorové vozidlá, plavidlá, lietadlá, prípadne iné zariadenia schopné pohybu v atmosfére,
 - b) porasty a rastliny,
 - c) obrazové, zvukové, dátové a iné záznamy,
 - d) výstavné modely, vzory, prototypy,
 - e) písomnosti, výkresy, listiny, účty, doklady o dlhoch, dokumenty,
 - f) peniaze, listinné cenné papiere, cenniny, drahé kovy, klenoty a iné cennosti,
 - g) veci osobitnej kultúrnej a historickej hodnoty, umelecké diela a zbierky,
 - h) uniknuté médiá a energie,
 - i) ručné náradie.
 2. Pri poistených stavebných strojoch sa poistenie nevzťahuje na:
 - a) pracovné médiá (palivá, mazivá, chladiace zmesi, katalyzátory a pod.),
 - b) akumulátorové batérie alebo články,
 - c) časti, ktoré sa vymieňajú pre opotrebenie alebo starnutie, alebo časti strojov, ktoré sa vymieňajú pri zmene pracovného úkonu (napr. ventilý, čerpadlá, výmurovky, vymeniteľné nástroje, dopravné pásy, dielce z gumy, skla alebo porcelánu, zdroje svetla, pásky, remene, reťaze, laná, vrtáky, frézy, formy, nože a pod.).
- ak súčasne nedošlo z tej istej príčiny aj k inému poškodeniu poistených vecí, za ktoré je poisťovateľ povinný poskytnúť poisťné plnenie.

Vylúčené riziká

- Poistenie v zmysle týchto VPP-CAR sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - na častiach stavby chybou materiálu a/alebo chybnou vykonanou prácou,
 - na poistenej veci prirodzeným opotrebením, dlhodobým vplyvom prevádzky, alebo trvalým vplyvom chemických, biologických, fyzikálnych a atmosférických procesov (korózia, erózia, oxidácia, opotrebovanie, vlhnutie, zvetrávanie, usadzovanie minerálneho povlaku, a pod.),
 - na poistenej veci únavou materiálu, dlhodobým skladovaním, zhoršením stavu spôsobeným nepoužívaním,
 - na stavebných strojoch, strojových zariadeniach a zariadení staveniska v dôsledku vnútorného mechanického alebo elektrického poškodenia, poruchy alebo zlyhania bez vonkajšej príčiny,
 - zmrznutím chladiacej zmesi alebo inej kvapaliny, chybným mazaním alebo nedostatkom oleja či chladiacej zmesi.Ak však vznikne následkom rizika uvedeného v čl. 13, ods. 3 VPP-CAR následná fyzická škoda na poistenej veci, poisťovateľ poskytne poistné plnenie za takto vzniknutú následnú škodu, pokiaľ táto nie je z poistenia vylúčená.
- Poistenie v zmysle týchto VPP-CAR sa nevzťahuje na škody na poistenej veci:
 - v dôsledku chyby projektu,
 - spôsobené stratou, okrem prípadu uvedeného v čl. 12, ods. 2 VPP-CAR,
 - spôsobené zistením rozdielov pri inventúre alebo audite,
 - ktoré neobmedzujú jej funkčnosť,
 - rovnako obdobím a miestnymi podmienkami, s ktorými je potrebné podľa ročného obdobia a miestnych pomerov počítať,
 - spôsobené chybami, ktoré boli zistené v priebehu realizácie stavebných prác pred vznikom škody, a ktoré boli, alebo mohli byť poistenému alebo jeho zástupcom známe a neboli nimi odstránené,
- Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo chyby na cudzom majetku, za ktoré zodpovedá ich vlastník na základe zákona alebo zmluvy.
- Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za nemateriálnu škodu akéhokoľvek druhu, vrátane ušlého zisku, zvýšených nákladov na výrobu, pokút, mániek, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu, stratou trhu alebo kontraktu.
- Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo náklady akejkoľvek povahy spôsobené, vyplývajúce z toho alebo vzniknuté v príčinnej súvislosti s/so vadou, ktorú mala poistená vec už v dobe uzatvorenia poistenia, a ktorá bola alebo mohla byť známa poistenému, jeho splnomocnencom alebo zástupcom bez ohľadu na to, či bola známa poisťovateľovi.
- Ustanovenia o vylúčkach uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

Článok 14 Poistná hodnota, poistná suma

- Poistná hodnota je hodnota poistenej veci v danom čase a mieste. Poistnú hodnotou je:
 - pre budovanú stavbu plná hodnota nákladov, ktoré súvisia s realizáciou stavby, vrátane všetkého materiálu, miezd, prepravného, ciel, poplatkov a materiálu alebo vecí, dodaných investorm,
 - pre stavebné stroje, strojové zariadenia, zariadenie staveniska a majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poistnej zmluve nová hodnota poistenej veci.
- Poistná suma je podkladom pre výpočet poistného a zároveň maximálnou hranicou poistného plnenia za poistnú dobu. Poistná suma sa stanoví pre jednotlivé položky predmetov poistenia uvedené v poistnej zmluve a mala by zodpovedať ich poistnej hodnote. Poistnú sumu stanoví vždy na vlastnú zodpovednosť poisťník.
- Pokiaľ nie je možné stanoviť poistnú sumu zodpovedajúcu poistnej hodnote alebo v prípadoch stanovených poisťovateľom, pre predmety uvedené v čl. 11 ods. 2 VPP-CAR môže byť dojednané poistenie na prvé riziko, kde poisťník stanoví poistnú sumu pre položky predmetov poistenia. Takto stanovená poistná suma je hornou hranicou poistného plnenia poisťovateľa zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastali počas poistnej doby. Skutočnosť, že pre jednotlivé položky je dojednané poistenie na prvé riziko, musí byť jednoznačne uvedená v poistnej zmluve.

Článok 15 Plnenie poisťovateľa

- Právo poisteného na plnenie poisťovateľa (poistné plnenie) vznikne, ak nastala poistná udalosť.
- Poistnou udalosťou je akákoľvek náhodná škodová udalosť, s ktorou je podľa poistnej zmluvy spojená povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie.
- Ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k poškodeniu poistenej veci, uhradí poisťovateľ primerané a hospodárne vynaložené náklady na jej opravu zvyčajne v dobe a v mieste vzniku poistnej udalosti. Ak náklady na opravu sa rovnajú alebo prevyšujú časovú hodnotu poistenej veci bezprostredne pred poistnou udalosťou, poistená vec sa bude považovať za zničenú.
- Ak dôjde v dôsledku poistnej udalosti k zničeniu poistenej veci, uhradí poisťovateľ náklady na znovunadobudnutie veci, najviac však časovú hodnotu poistenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
- V prípade poistnej udalosti uhradí poisťovateľ náklady v zmysle ods. 3 a 4 tohto článku VPP-CAR do výšky:
 - príslušnej hodnoty veci stanovenej podľa čl. 14, ods. 1 VPP-CAR ku dňu vzniku poistnej udalosti,
 - poistnú sumu, alebo
 - limit poistného plnenia.Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.

- Pokiaľ došlo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného stavebného stroja, za ktoré je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie, poskytne poisťovateľ poistné plnenie aj za veci uvedené v čl. 13, ods. 2 týchto VPP-CAR poškodené alebo zničené v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou v časovej hodnote.
- Poisťovateľ uhradí náklady na provizórnu opravu len v prípade, ak tieto náklady sú súčasťou celkových nákladov na opravu a nezvyšujú celkové plnenie poisťovateľa, ak nerozhodne poisťovateľ inak.
- Poisťovateľ poskytne poistné plnenie za všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistnej doby, maximálne vo výške:
 - poistnej sumy stanovenej v poistnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia,
 - súhrnného limitu poistného plnenia, dojednaného v poistnej zmluve pre príslušnú položku predmetu poistenia.Rozhodujúca je nižšia z uvedených súm.
- Náklady na akékoľvek zmeny, dodatky a/alebo vylepšenia nie sú poisťovateľom hračené.
- Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len potom, čo mu boli predložené potrebné účty a doklady preukazujúce, že bola vykonaná oprava poškodenej poistenej veci alebo že bola vykonaná výmena zničenej poistenej veci.
- Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od výšky škody.
- Po vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma pre príslušnú položku predmetu poistenia o výšku vyplateného poistného plnenia. Výška poistnej sumy môže byť na návrh poisťníka pri doplatení poistného upravená.
- Poisťovateľ uhradí primerané a hospodárne vynaložené náklady zvyčajne v mieste vzniku poistnej udalosti v príčinnej súvislosti s hroziacou alebo vzniknutou poistnou udalosťou na opatrenia vykonané poisteným na odvrátenie vzniku bezprostredne hroziacej škody alebo na zmiernenie následkov škody, vrátane opatrení neúspešných, ak boli primerané okolnostiam. Náhrada týchto nákladov spoločne s poistným plnením za poškodené veci je obmedzená poistnou sumou, alebo súhrnným limitom poistného plnenia (ak je v poistnej zmluve dohodnutý) pre jednotlivé poistené veci, alebo súbor vecí. Ak boli tieto opatrenia vykonané na pokyn poisťovateľa, sú hračené aj nad dojednanú poistnú sumu. Náklady na zásah hasičov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme, poisťovateľ nehradí.
- Ak sa poisťovateľ dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo neúplné odpovede nemožno zistiť pri dojednávani poistenia a ktorá pre uzatretie poistnej zmluvy bola podstatná, je oprávnený poistné plnenie škody z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia podľa tohto odseku poistenie zanikne.
- Poisťovateľ je oprávnený poistné plnenie za vedomé porušenie povinností uvedených vo VPP-CAR, zmluvných dojednaniach a poistnej zmluve primerane znížiť alebo zamietnuť, ak toto malo podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov.
- Ak poistený uvedie poisťovateľovi úmyselne do omylu o podstatných okolnostiach týkajúcich sa vzniku nároku na poistné plnenie alebo jeho výšky, nie je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie z poistnej udalosti.
- Poistné plnenie je splátné do 15 dní, len čo poisťovateľ skončí vyšetrovanie nutné na zistenie rozsahu svojej povinnosti plniť. Ak nemôže byť vyšetrovanie ukončené do 30 dní po tom, ako sa poisťovateľ dozvedel o vzniku poistnej udalosti, poskytne poistenému na jeho žiadosť primeraný preddavok.
- Poisťovateľ poskytne poistné plnenie v mene platnej na území Slovenskej republiky. Pri prepočte cudzej meny na menu platnú na území Slovenskej republiky vychádza poisťovateľ z kurzu Národnej banky Slovenska ku dňu vzniku poistnej udalosti.
- Poisťovateľ má právo odpočítať od poistného plnenia sumu zodpovedajúcu dlžnému poistnému.

Článok 16 Podpoistenie

- Ak je v dobe vzniku poistnej udalosti poistná suma jednotlivej položky predmetu poistenia nižšia ako jej poistná hodnota, poskytne poisťovateľ poistné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poistná suma k poistnej hodnote. Toto ustanovenie platí pre každý predmet a každú položku osobitne.
- V prípade dojednania poistenia na prvé riziko podľa čl. 14, ods. 3 VPP-CAR sa ustanovenie ods.1 tohto článku neuplatňuje.

Článok 17 Výklad pojmov

- Pre účely Oddielu I tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:
- časová hodnota poistenej veci hodnota, ktorú je nutné vynaložiť na znovunadobudnutie novej veci, zničená o zodpovedajúcu mieru jej opotrebovania alebo iného znehodnotenia,
 - elektrické poškodenie alebo zničenie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci spôsobené elektrickým prúdom (napr. skrat, prepätie, vada izolácie, koróna, výboj, oblúk, preskok), vedúce k strate jej funkčnosti alebo k strate funkčnosti jej prvkov,
 - mechanické poškodenie alebo zničenie fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci napr. lomom, trhlinou, deformáciou, zadrením, uvoľnením, netesnosťou, upchatím, vytavením, stratou funkčných parametrov,

motorové vozidlo akýkoľvek pozemný dopravný prostriedok poháňaný vlastným motorom (vrátane prípojného vozidla a akéhokoľvek zariadenia na nich pripojeného) ktorý je vyrobený alebo schválený na účely prevádzky v premávke na pozemných komunikáciách a podlieha prihláseniu do evidencie vozidiel,

náhodná škodová udalosť taká udalosť, ktorá nastane v mieste poistenia počas trvania poistenia náhle a nečakane; ide o udalosť o ktorej v čase dojednávania poistnej zmluvy poisťovateľ a poistený predpokladajú, že môže nastat, avšak nie je isté, či nastane, a kedy nastane,

následná fyzická škoda fyzická škoda na poistenej veci za ktorú vznikne poistenému právo na poistné plnenie, ktorá vznikla ako bezprostredne priamy následok fyzickej škody na inej poistenej veci, alebo jej časti, alebo inej časti poškodenej poistenej veci,

oprava uvedenie veci do takého prevádzkyschopného stavu, v ktorom by bola schopná vykonávať všetky funkcie a dosahovať všetky parametre tak, ako v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou.

Za náklady za opravu sa nepovažujú:

- náklady na revízie, údržby a ostatné opatrenia, ktoré je nutné vykonať aj bez poistnej udalosti,
- náklady vynaložené v dôsledku zmien a vylepšení, ktoré poistený vykoná nad rámec opravy stavu pred poistnou udalosťou,
- náklady na práce a materiál, ktoré nie sú vynaložené na poistenom stroji, napr. prispôbením poisteného stroja do výrobnéj linky,

poškodenie veci taká zmena stavu veci, alebo jej časti, ktorá obmedzuje, alebo vylučuje jej funkčnosť a použiteľnosť na pôvodný účel, pokiaľ je možné vec opravou uviesť do pôvodného prevádzkyschopného stavu,

ručné náradie akékoľvek náradie so samostatným technicko-ekonomickým určením, vrátane náradia mechanického, alebo elektrického poháňaného (napríklad: ručné vŕtačky, brúsky, pilky, hobličky, búracie kladivá, lopaty, krompáče a pod.), strata zánik možnosti poisteného hmotne disponovať poistenou vecou alebo jej časťou, a to aj v prípade, ak je výsledkom konania inej osoby (napr. krádež); za stratu sa tiež považuje zánik možnosti faktického ovládania poistenej veci alebo jej časti (zánik detencie),

zástupca poisteného jeho zamestnanec, osoby, ktorým poistený zveril poistené veci alebo osoby poverené strážiť miesta poistenia

zničenie veci taká zmena stavu veci; ktorú nie je možné odstrániť opravou, a preto vec už nie je možné používať na pôvodný účel; za zničenie veci sa nepovažuje strata,

znovunadobudnutie veci primerané a hospodárne obstaranie veci rovnakého druhu, kvality a výkonu, vrátane nákladov súvisiacich s jej obstaraním.

Oddiel II - Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 18 Rozsah poistenia

- Poistený má právo, aby poisťovateľ za neho v rozsahu a za podmienok stanovených vo VPP-CAR vyplatil poškodenej tretej osobe náhradu:
 - škody na zdraví,
 - škody na veci (ďalej len „škody“), za ktorú poistený na základe všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovedá.
- Predpokladom vzniku povinnosti poisťovateľa poskytnúť náhradu škody je, že škoda bola spôsobená v súvislosti so stavebnými prácami poistenými podľa Oddielu I týchto VPP-CAR.
- Poistenie sa vzťahuje len na škodu, ktorá vznikla počas poistnej doby ako následok škodovej udalosti.
- Poistenie sa vzťahuje len na škodovú udalosť, ktorá nastala na mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve alebo v jeho bezprostrednej blízkosti.
- Poistený má právo aby poisťovateľ za neho nahradil náklady konania v súvislosti s nárokom uplatneným voči poistenému v dôsledku škody, na ktorú sa toto poistenie vzťahuje. Súčet náhrad škôd a náhrad nákladov konania však nesmie presiahnuť poistnú sumu alebo sublimit uvedený v poistnej zmluve. Poisťovateľ si vyhradzuje právo vyšetriť, preskúmať a mimosúdne vyrovnáť akýkoľvek nárok podľa vlastného uváženia.

Článok 19 Osobitné výluky z poistenia

- Toto poistenie sa nevzťahuje na:
 - náklady na opravu, úpravu alebo nahradenie akéhokoľvek veci, alebo jej časti, ktorá bola poistená, alebo ktorú bolo možné poistiť podľa Oddielu I týchto VPP-CAR, čl. 11, ods. 1, a ods. 2a) – 2c),
 - škodu, spôsobenú vibráciami, alebo odstránením či oslabením nosných prvkov pri príprave stavieb, zemných prácach alebo pri zakladaní stavieb, ak nie je poistenie takejto škody dojednané osobitnou Doložkou,
 - škodu, spôsobenú v dôsledku výkonu demolačných alebo búracích prác alebo prác s výbušnínami,
 - škodu spôsobenú alebo vyplývajúcu z formaldehydu alebo azbestu,
 - poškodenie, zničenie alebo stratu elektronických dát,
 - škodu na zdraví zamestnanca poisteného uvedeného v poistnej zmluve, alebo akéhokoľvek inej osoby vykonávajúcej pracovnú činnosť pre poisteného alebo ním poverenú osobu, vrátane pracovných úrazov a chorôb z povolania, ak táto škoda na zdraví vznikla počas alebo v dôsledku pracovnej činnosti pre poisteného alebo ním poverenú osobu,
 - škodu na veciach, ktoré sú vo vlastníctve alebo v užívaní dodávateľa, investora, alebo akéhokoľvek inej osoby (ako aj ich zástupcov alebo zamestnancov), ktorí sú spojení s budovaným dielom, poisteným podľa Oddielu I týchto VPP-CAR, táto výluka platí aj keď poistená stavba tvorí len časť budovaného diela,

- škodu spôsobenú poisteným alebo ním poverenou osobou:
 - na lietadle alebo lietadlom,
 - na plavidle alebo plavidlom,
- škodu, za ktorú poistený zodpovedá v dôsledku prebrania zodpovednosti zmluvou alebo na základe dohody. Táto výluka sa však nevzťahuje na škodu za ktorú by poistený na základe všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovedal aj v prípade, ak by sa k zodpovednosti zmluvne alebo dohodou nezaviazal,
- škodu, z ktorej vyplývajúce nároky sú predmetom akéhokoľvek povinného, zákonného alebo povinne zmluvného poistenia.
- nároky v súvislosti s akoukoľvek náhradou škody priznanou orgánom miestne príslušným v Spojených štátoch amerických alebo v Kanade rozhodovať o právach a povinnostiach právnických alebo fyzických osôb.

- Poistenie sa nevzťahuje na škodu vyplývajúcu alebo akýkoľvek nárok súvisiaci so skutočným, predpokladaným alebo hroziacim únikom, vypustením, rozptýlením alebo uvoľnením akýchkoľvek znečisťujúcich látok. Táto výluka sa však nevzťahuje na škodu spôsobenú tepelnými účinkami, sadzami alebo dymom pochádzajúcimi z požiaru. Pre účely tohto poistenia sa požiarom rozumie oheň, ktorý vznikol, alebo sa vlastnou silou rozšíril mimo určeného ohniska.
- Poistenie sa nevzťahuje na nároky uplatnené v zmysle Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2004/35/ES o environmentálnej zodpovednosti pri prevencii a náprave environmentálnych škôd alebo v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich environmentálnu zodpovednosť, prevenciu alebo nápravu environmentálnych škôd.
- Poistenie sa nevzťahuje na náhradu poplatkov, pokút, penále, peňažných trestov a to na základe občianskoprávných predpisov, obchodnoprávných predpisov, predpisov správneho práva alebo na základe zmluvy, vrátane tzv. punitive damages, exemplary damages a podobne.
- Ustanovenia o výlukách uvedené v čl. 5 VPP - CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

Článok 20 Plnenie poisťovateľa, limit plnenia

- Poisťovateľ vyplatí za poisteného náhradu škody vzniknutej ako následok jednej škodovej udalosti, ako aj všetkých škodových udalostí vzniknutých počas poistnej doby maximálne do výšky poistnej sumy alebo sublimitu dojednaných v poistnej zmluve, nezávisle na počte poistených, poškodenej osôb, vznesených nárokov alebo súdnych konaní.
- Pre plnenie poisťovateľa sa primerane uplatnia ustanovenia čl. 15, ods. 14 až 18 VPP-CAR.

Článok 21 Prechod práv

- Pokiaľ poisťovateľ nahradil za poisteného „škodu“, prechádza za neho právo poisteného na náhradu „škody“ alebo iné obdobné právo, ktoré mu v súvislosti s jeho zodpovednosťou za „škodu“ vzniklo proti inému.
- Ak má poistený voči poškodenej alebo inej osobe právo na vrátenie vyplatenej sumy alebo na zníženie dôchodku alebo na zastavenie jeho výplaty, prechádza toto právo na poisťovateľa, pokiaľ za poisteného túto sumu zaplatil alebo za neho vypláca dôchodok.
- Na poisťovateľa prechádza aj právo poisteného na úhradu tých nákladov konania o náhrade „škody“, ktoré sa poistenému priznali proti druhému účastníkovi, pokiaľ ich poisťovateľ za poisteného zaplatil.

Článok 22 Výklad pojmov

Pre účely Oddielu II tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:

- budované dielo materiálny výsledok všetkých činností vykonávaných podľa projektu, aby tento ako celok mohol slúžiť požadovanému účelu,
- investor objednávateľ stavby,
- náhrada nákladov konania náhrada trov občianskeho súdneho konania proti poistenému o náhrade škody, spôsobenej v súvislosti so stavebnými prácami, za ktorú poistený zodpovedá a ktoré je poistený povinný uhradiť (znášať), sublimit časť poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve ako maximálna výška náhrady, ktorú poisťovateľ vyplatí za škody, na ktoré sa sublimit podľa poistnej zmluvy vzťahuje. Sublimit nezvyšuje poistnú sumu.
- škoda
 - škodu na veci, ktorá znamená fyzické poškodenie hmotnej veci, vrátane následnej majetkovej ujmy a/alebo ušlého zisku vyplývajúceho zo straty funkčnosti alebo možnosti používať poškodenú vec,
 - škodu na zdraví, ktorá znamená telesné poškodenie osoby vrátane choroby alebo usmernenia a z nich vyplývajúca majetková ujma vrátane ušlého zisku,
- škodová udalosť, počas ktorej dochádza ku vzniku škody, ktorá môže byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie poisťovateľa,
- treťou osobou všetky osoby, ktoré nie sú zmluvnými stranami budovaného diela,
- znečisťujúce látky akékoľvek nebezpečné alebo znečistenie spôsobujúce pevné, kvapalné alebo plynné materiály, látky, emisie či tepelné účinky, vrátane dymu, výparov, sadze, popolčeka, kyselín, zásad, chemikálií či odpadu. Odpadom sa myslia aj materiály určené na recykláciu.

Článok 23
Predmet poistenia

Pokiaľ je v poistnej zmluve dojednané poistenie podľa Oddielu III VPP-CAR, poistenie sa vzťahuje na ušlý hrubý zisk, ktorý poistenému, uvedenému v poistnej zmluve ako investor skutočne vznikol v dôsledku zníženia obratu a/alebo zvýšenia prevádzkových nákladov tak, ako je to uvedené v tomto Oddieli, ak v priebehu poistnej doby stanovenej v poistnej zmluve poistená budovaná stavba alebo jej časť utrpí škodu krytú Oddielom I VPP-CAR, ktorá spôsobí narušenie stavebných prác a následne oneskorenie začiatku prevádzky a/alebo jeho narušenie (ďalej len „oneskorenie“).

Článok 24
Poistná suma, plnenie poisťovateľa

- Výška poistného plnenia pre tento oddiel VPP-CAR sa stanoví:
 - pre ušlý hrubý zisk ako suma, ktorá je súčnom miery hrubého zisku a sumy, o ktorú sa v priebehu doby ručenia znížil skutočne dosiahnutý obrat vzhľadom k obratu, ktorý by bol dosiahnutý, keby nebolo bývalo došlo k oneskoreniu,
 - pre zvýšené prevádzkové náklady ako dodatočné náklady, ktorých vynaloženie bolo nevyhnutné a primerané k zamedzeniu alebo zmenšeniu poklesu obratu, ku ktorému by inak v priebehu doby ručenia bez vynaloženia takýchto nákladov došlo. Výška plnenia však nepresiahne sumu, ktorú získame súčnom miery hrubého zisku a sumy obratu, ktorej strate bolo takto zamedzené,
- Pri výpočte miery hrubého zisku a ročného obratu sa vychádza z nasledujúceho:
 - výsledky prevádzky poistenej budovanej stavby za 12 mesiacov po jej začatí,
 - zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré by mohli prevádzku poistenej budovanej stavby ovplyvniť, keby k oneskoreniu nedošlo,
 - zmeny a zvláštne okolnosti, ktoré ovplyvnili prevádzku poistenej budovanej stavby po jej začatí

tak, aby sa výsledný výpočet čo najviac priblížil výsledkom, ktoré by prevádzka poistenej budovanej stavby dosiahla po plánovanom dátume začatia, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.
- Pokiaľ poistený alebo osoba konajúca v jeho mene bráni poisťovateľovi pri vykonávaní činnosti uvedenej v čl. 27, ods. 3 písm. c), kdeže mu prekážky alebo sa nepodriadi jeho odporúčaním, je poisťovateľ oprávnený plniť z poistnej zmluvy primerane znížiť.
- Pokiaľ je ročná poistná suma udaná v poistnej zmluve k Oddielu III nižšia ako suma, zodpovedajúca súčnu miery hrubého zisku a ročného obratu, zníži sa podľa toho pomerne i výška poistného plnenia.
- Pre plnenie poisťovateľa sa primerane uplatnia ustanovenia čl. 15, ods. 14 až 19 VPP-CAR.

Článok 25
Osobitné výtky z poistenia

- Poistenie sa nevzťahuje na ušlý hrubý zisk a/alebo na zvýšené prevádzkové náklady vzniknuté v dôsledku oneskorenia, ktoré bolo zapríčinené alebo k nemu došlo následkom:
 - škody krytej Doložkou podľa Oddielu I VPP-CAR, pokiaľ nebolo písomne dojednané inak,
 - zemetrasenia, sopečnou činnosťou, tsunami, pokiaľ nebolo písomne dojednané inak,
 - škody na okolitom majetku, stavebných strojoch, zariadení a vybavení staveniska,
 - škody na operačných médiách alebo surovinách, úbytkom, zničením, opotrebovaním, alebo škodou na akomkoľvek materiáli potrebnom pre poistenú prevádzku,
 - akýchkoľvek obmedzení uvalených orgánmi verejnej moci,
 - nedostatků peňažných prostriedkov,
 - zmien, doplnkov, vylepšení, opravy porúch alebo chýb alebo dstraňovania akýchkoľvek nedostatkov, ktoré boli vykonané po vzniku vacnej škody,
 - škody na veciach, ktoré boli prevzaté do prevádzky, alebo do užívania, alebo pre ktoré skončilo poistenie podľa Oddielu I VPP-CAR.
- Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za pokuty, alebo straty v dôsledku porušenia kontraktu, neskoré alebo neúplné vybavenie objednávky, alebo za penále akéhokoľvek druhu.
- Poistenému nevznikne právo na poistné plnenie za škodu v dôsledku zastavenia, zániku alebo zrušenia nájmu, licencie alebo objednávky, ktoré nastane po dátume skutočného začatia prevádzky.
- Poistenie sa nevzťahuje na škodu na stavebných prácach na prototyp, pokiaľ nebolo osobitne v poistnej zmluve dojednané inak.
- Ustanovenia o výtkach uvedené v čl. 5 VPP-CAR nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

Článok 26
Osobitné ustanovenie k Oddielu III

- Predĺženie poistnej doby**
Akékoľvek predĺženie poistnej doby podľa Oddielu I poistnej zmluvy nemá za následok automatické predĺženie doby ručenia stanovenej v poistnej zmluve pre poistenie v zmysle Oddielu III VPP-CAR. O akékoľvek predĺženie doby ručenia pre poistenie v zmysle Oddielu III VPP-CAR musí poistený požiadať písomne a uviesť pri tom všetky okolnosti požiadavky na predĺženie. Toto predĺženie nadobudne platnosť len vtedy, pokiaľ bolo písomne dohodnuté. Akákoľvek zmena plánovaného dátumu začatia prevádzky budovanej stavby musí byť hlásená a bude platiť len vtedy, ak to bolo písomne dohodnuté.

- Vrátenie poistného**
Ak poistený prehlási (a preukáže potvrdením svojich audítorov), že hrubý zisk, ktorý dosiahol v priebehu účtovného obdobia 12 mesiacov po začatí prevádzky poistenej budovanej stavby alebo po dátume, po ktorom mala byť začatá prevádzka (keby nenastalo oneskorenie), bol nižší než za týmto účelom stanovená poistná suma, bude vrátená pomerná suma poistného nepresahujúca jednu tretinu zaplateného poistného. Ak došlo v priebehu poistnej doby ku škode, ktorá viedla k poistnému plneniu podľa Oddielu III VPP-CAR, poistné bude vrátené v zmysle tohto odseku len v pomere rozdielu vyplateného poistného plnenia k poistnej sume stanovenej pre Oddiel III VPP-CAR. Súčasne pri tom platí ustanovenie čl. 24, ods. 4 VPP-CAR.

Článok 27
Osobitné povinnosti poisťníka, poisteného k Oddielu III

- Poistený je povinný v intervaloch stanovených v poistnej zmluve poisťovateľovi predkladať aktualizované správy o priebehu stavebných prác.
- V prípade, že dôjde k akejkolvek vecnej zmene pôvodného rizika, ako sú napr.:
 - zmeny v predpokladanom postupe prác,
 - zmena, modifikácia alebo doplnenie k akejkolvek položke diela,
 - odchýlenie sa od predpísaných stavebných metód,
 - zmena záujmov poisteného (napr. prerušenie alebo ukončenie činnosti poisteného alebo vyhlásenie konkurzu na majetok poisteného,

poistenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR zaniká, pokiaľ nie je písomne dojednané inak.
- Ak dôjde k poistnej udalosti, ktorá by mohla spôsobiť oneskorenie a viesť tak k nároku na plnenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR, poistený je povinný:
 - bez zbytočného odkladu telefonicky alebo faxom informovať poisťovateľa a súčasne túto informáciu oznámiť poisťovateľovi písomne,
 - vykonávať a byť nápomocný pri vykonávaní všetkého, čo je prakticky možné k tomu, aby minimalizoval alebo ďalej nezvyšoval rozsah narušenia stavebných prác tak, aby vôbec nedošlo k oneskoreniu alebo aby sa toto oneskorenie čo najviac skrátilo,
 - umožniť poisťovateľovi alebo ktorejkoľvek ním poverenej osobe prístup na stavenisko, kde došlo ku škode, a priamo jednat so zodpovedným dodávateľom alebo subdodávateľom za tým účelom, aby bola stanovená možná príčina a rozsah škody, jej vplyv na poistené riziko, aby sa minimalizovalo oneskorenie plánovaného začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, a ak je to nutné, dať primerané pokyny k tomu, aby bolo možné sa oneskoreniu vyhnúť alebo ho minimalizovať.
- Pokiaľ dôjde k uplatneniu nároku na poistné plnenie podľa tohto Oddielu VPP-CAR, poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovateľovi doručiť podrobnú písomnú správu o svojom nároku na poistné plnenie. Ďalej je povinný na vlastné náklady zostaviť a poisťovateľovi predložiť účtovné a iné obchodné knihy, napr. faktúry, účtovné súvahy a ďalšie doklady, dôkazy, informácie, vysvetlenia alebo iné dôkazné materiály, ktoré môže byť účely vyšetrovania alebo kontroly poistnej udalosti poisťovateľ vyžadovať. Na požiadanie poisťovateľa, je poistený tiež povinný predložiť čestné prehlásenie a pravdivosť deklarovanej poistnej udalosti a všetkých s ňou spojených skutočností.
- Poisťovateľ je oprávnený odložiť výplatu poistného plnenia vrátane jej zálohy:
 - pokiaľ existujú pochybnosti o práve poisteného na poistné plnenie, a to až do dodania potrebných dôkazov,
 - pokiaľ bolo v dôsledku straty, škody alebo oneskorenia v predpokladanom začatí prevádzky poistenej budovanej stavby začatá trestné konanie proti poistenému, a to až do skončenia tohto konania.

Článok 28
Výklad pojmov

- Pre účely Oddielu III tohto poistenia sa rozumie pod pojmom:
- poistná doba** obdobie stanovené v poistnej zmluve. Poistná doba končí dátumom uvedeným v poistnej zmluve alebo skorším dátumom, ktorým končí poistenie podľa Oddielu I VPP-CAR,
 - plánovaný dátum začatia prevádzky** dátum uvedený v poistnej zmluve pre tento Oddiel alebo iný revidovaný dátum, ku ktorému by bola začatá prevádzka poistenej budovanej stavby, keby nebolo došlo k oneskoreniu,
 - doba ručenia** obdobie, v priebehu ktorého sú výsledky prevádzky ovplyvnené oneskorením. Doba ručenia začína dátumom plánovaného začatia prevádzky a nepresahuje maximálnu dobu ručenia stanovenú v poistnej zmluve pre tento Oddiel,
 - časová spoluúčasť** obdobie stanovené v poistnej zmluve pre tento Oddiel, za ktoré poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie. Výška spoluúčasti poisteného sa rovná sume, ktorá je súčnom priemernéj dennej hodnoty straty utrpenej v priebehu poistnej doby a počtom dní, ktoré boli dohodnuté ako časová spoluúčasť,
 - obrat** suma vyplatená alebo splatná poistenému za prenajaté ubytovanie alebo iné služby využité v mieste poistenia v súvislosti s prevádzkou poistenej budovanej stavby,
 - oceňovacie obdobie** obdobie 12 po sebe nasledujúcich mesiacov, ktoré začína okamihom skutočného začatia prevádzky poistenej budovanej stavby,
 - ročný obrat** obrat, ktorý by bol dosiahnutý v priebehu 12 mesiacov po plánovanom dátume začatia prevádzky poistenej budovanej stavby, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu,
 - ročný hrubý zisk** suma, o ktorú hodnota ročného obratu presahuje sumu špecifikovaných prevádzkových nákladov. Špecifikovanými prevádzkovými nákladmi sa rozumie výdavky vynaložené na obstaranie tovaru, materiálu, zásob a služieb (pokiaľ sa nepoužijú k udržiavaniu prevádzky) a všetky výdavky spojené s daňami, s poplatkami za povolenie k podnikaniu, licenčnými poplatkami atď., pokiaľ tieto náklady závisia od obratu,
 - miera hrubého zisku** hodnota, ktorá by bola realizovaná z obratu v priebehu oceňovacieho obdobia, pokiaľ by nedošlo k oneskoreniu.

Príloha č. 7: Podrobná špecifikácia uskutočnenia predmetu zákazky

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Klasický moderniz.

Objekt: Oprava strechy - krovu a výmena krytiny

JKSC:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Projektant:

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

IČO:

IČO

DPH:

IČO:

Vyplň údaj

IČO

DPH:

Vyplň údaj

IČO:

IČC

DPH:

IČO:

IČO

DPH:

Náklady z
rozpočtu

Ostatné náklady

Cena bez DPH

DP
H

základná
znižená

20,00%
20,00%

z
z

0,00
0,00

0,00
0,00
0,00

0,00
0,00

Cena s DPH

V EUR

0,00

<p>Projektant</p> <p>Dátum a podpis: Pečiatka</p>	<p>Spracovateľ</p> <p>Dátum a podpis: Pečiatka</p>
<p>Objednávateľ</p> <p>Dátum a podpis: Pečiatka</p>	<p>Zhotoviteľ</p> <p>Dátum a podpis: Pečiatka</p>

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba : Kaštieľ Malinovo

Objekt: Oprava strechy - krovu a výmena krytiny

Miesto:

Dátum: 25.04.2016

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ : 0

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00
99 - Presun hmôt HSV	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
762 - Konštrukcie tesárske	0,00
764 - Konštrukcie klampiarske	0,00
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	0,00
783 - Dokončovacie práce - nátery	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
Rezerva (10% z nákladov rozpočtu)	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	0,00

ROZPOČET

Stavba : Kaštieľ Malinovo

Objekt: Oprava strechy - krovu a výmena krytiny

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektan

t:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ 0

P.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
Náklady z rozpočtu							0,000	
HSV - Práce a dodávky HSV							0,000	
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							0,000	
1	K	622491409-1	Fasádny náter, silikátový dvojnásobný vrátane penetrácie	m2	8,745	0,000	0,000	
					2,65*2*(0,5+1,15)	"komin"	8,745	
2	K	623451145	Omiet cem oceľou hladená v stupni zložitosti 1-2 pilierov	m2	3,300	0,000	0,000	
					1*2*(0,5+1,15)	"komin"	3,300	
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							0,000	
3	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	24,000	0,000	0,000	
					4*(2+1)*2	"lešenie ku komínu"	24,000	

4	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	24,000	0,000	0,000
5	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	24,000	0,000	0,000
6	K	949942101	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	8,000	0,000	0,000
8 "pre odstránenie konárov"					8,000		
7	K	112104121-p	Odborné odstránenie konárov stromov zasahujúcich fasádu a strechu objektu, vyčistenie, odvoz a uskladnenie haluzíny, priemeru do 100 mm	kpl	1,000	0,000	0,000
8	K	952901415-9	Vypratanie povalových priestorov od jestvujúcej sute a uskladnených prebytočných hmôt a materiálov, presun a naloženie do kontajnera	m3	35,000	0,000	0,000
35					35,000		
9	K	952901416-9	Vyčistenie povalového priestoru od vtáčieho trusu +,dezinfekcia	m2p p	912,500	0,000	0,000
44*8+37*7+42*6,75+3*3*2					912,500		
10	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	133,856	0,000	0,000
11	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	267,712	0,000	0,000
12	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	133,856	0,000	0,000
13	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3 881,824	0,000	0,000
14	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	133,856	0,000	0,000
15	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 070,848	0,000	0,000
16	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	133,856	0,000	0,000
17	K	979089713-1	Pristavenie, prenájom a odvoz kontajneru 7 m3, vrátane poplatku za uskladnenie odpadu	ks	5,000	0,000	0,000
99 - Presun hmôt HSV					0,000		
18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,391	0,000	0,000
PSV - Práce a dodávky PSV					0,000		
762 - Konštrukcie tesárske					0,000		
19	K	762331811	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy do 120 cm2, -0.00800t	m	35,000	0,000	0,000

20	K	762331812	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 120 - 224 cm ² , -0.01400t	m	150,000	0,000	0,000
21	K	762331813	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 224 - 288 cm ² , -0.02400t	m	160,000	0,000	0,000
22	K	762331814	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 288 - 450 cm ² , -0.03200t	m	50,000	0,000	0,000
23	K	762331911	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 120 cm ² , dĺžky krovového prvku do 3 m - 0,00700t	m	25,000	0,000	0,000
24	K	762331912	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 120 cm ² , dĺžky krovového prvku do 5 m - 0,00700t	m	10,000	0,000	0,000
25	K	762331921	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 224 cm ² , dĺžky krovového prvku do 3 m - 0,01200t	m	70,000	0,000	0,000
26	K	762331922	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 224 cm ² , dĺžky krovového prvku do 5 m - 0,01200t	m	50,000	0,000	0,000
27	K	762331931	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 288 cm ² , dĺžky krovového prvku do 3 m - 0,01600t	m	75,000	0,000	0,000
28	K	762331932	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 288 cm ² , dĺžky krovového prvku do 5 m - 0,01600t	m	40,000	0,000	0,000
29	K	762331941	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 450 cm ² , dĺžky krovového prvku do 3 m - 0,02500t	m	45,000	0,000	0,000
30	K	762331942	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 450 cm ² , dĺžky krovového prvku do 5 m - 0,02500t	m	20,000	0,000	0,000
31	K	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm ²	m	35,000	0,000	0,000
32	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm ²	m	150,000	0,000	0,000
33	K	762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm ²	m	160,000	0,000	0,000
34	K	762332140	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 288-450 cm ²	m	50,000	0,000	0,000
35	M	60515900000	Rezivo - Hranoly	m ³	11,257	0,000	0,000
			35*(0,1*0,12)*(1,1)		0,462		
			110*(0,13*0,16)*(1,1)+40*(0,16*0,14)*(1,1)		3,502		
			160*(0,15*0,17)*(1,1)		4,488		
			50*(0,17*0,3)*(1,1)		2,805		
		hranoly	Súčet		11,257		
36	K	762332931	Viazané konštrukcie krovov vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy do 120 cm ²	m	27,000	0,000	0,000

37	K	762332932	Viazané konštrukcie krovov vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 120-224 cm ²	m	54,000	0,000	0,000
38	K	762332933	Viazané konštrukcie krovov vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 224-288 cm ²	m	63,000	0,000	0,000
39	K	762332934	Viazané konštrukcie krovov vyrezanie časti strešnej väzby doplnenie z hranolčekov plochy 288-450 cm ²	m	32,000	0,000	0,000
40	K	762341004	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m ²	37,120	0,000	0,000
krytplech					37,120		
41	M	6051119200	Nepracované dosky a fošne neomietané borovica akost' A hr.24-32mm x B=250-300mm	m ³	1,062	0,000	0,000
dosky					1,062		
krytplech*0,026*1,1							
42	K	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	11 051,413	0,000	0,000
43	M	6051717900	Lata do 25 cm ² mäkké rezivo	m ³	18,235	0,000	0,000
44	K	762341253	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	1 841,761	0,000	0,000
45	M	6051717900	Lata do 25 cm ² mäkké rezivo	m ³	5,065	0,000	0,000
46	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m ²	37,120	0,000	0,000
krytplech					37,120		
47	K	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0.00700t	m ²	1 537,596	0,000	0,000
krytina					1 537,596		
48	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m ³	31,749	0,000	0,000
hranoly/1,1					10,234		
dosky/1,1					0,965		
krytina/0,16*1,12*0,03*0,05					16,145		
krytina/0,96*1,1*0,05*0,05					4,405		
Súčet					31,749		
49	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	0,000	0,000	0,000
764 - Konštrukcie klampiarske 0,000							
50	K	764211201	Krytiny hladké z medeného Cu plechu, z tabúl 2000 x 1000 mm, sklon do 30°	m ²	40,832	0,000	0,000
krytplech*1,1					40,832		
51	K	764231220	Lemovanie z medeného Cu plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	233,395	0,000	0,000
okap					233,395		

52	K	764231250	Lemovanie z medeného Cu plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	46,500	0,000	0,000
			6,5+6,5 "štit - tympanon sever vonk.f.		13,000		
			lemmur2np		33,500		
			Súčet		46,500		
53	K	764252227	Žľaby z medeného Cu plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	262,000	0,000	0,000
			zlaby		235,800		
			16,3+3+4,9+0,5+1,5 "na opravenú strechu...chýbajú		26,200		
			Súčet		262,000		
54	K	764252971	Žľaby z medeného Cu plechu oblúkové polkruhové zo segmentov so sklonom nad 30° do 45° rš 330 mm, vrátane hákov, čiel, rohov, kútov, vtokov	m	15,000	0,000	0,000
			7,5*2 "strišky vo dvore		15,000		
55	K	764255930	Žľaby z medeného Cu plechu nadstrešné oblé so sklonom do 30° rš 500 mm, vrátane hákov, čiel, vtokov	m	2,400	0,000	0,000
			2*1,2 "pri tympanone		2,400		
56	K	764267902-r	Strešný vikier oblý z medeného Cu plechu, polkruhový, otvor opatrený sieťkou a uzatváracím poklopom výklopným (replika pôvod.), r=600mm, l=1200mm	kus	19,000	0,000	0,000
			19 "vikieriky oblé, vrátane mriežky		19,000		
57	K	764292250	Úžlabie z medeného Cu plechu, r.š. 660 mm	m	64,450	0,000	0,000
			uzlabie		64,450		
58	K	764322830	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, - 0,00320t	m	233,395	0,000	0,000
			34,13+32,2+4,6+7,67 "dvorná časť		78,600		
			49,8+26,71+15,56+15,53+11,7 "obvod vonkajší"		119,300		
			10,62+9,875+18,4+14,6 "strecha vysoká		53,495		
			-10-8 "hotové		-18,000		
			Medzisúčet		233,395		
			okap		233,395		
			Súčet		233,395		
59	K	764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, - 0,00298t	m	26,800	0,000	0,000
			6,5*2+6,9*2 "styk steny 3.np a strechy 2.np...východ.č.		26,800		
60	K	764332860	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou kryt. vrátane kryc. plechu do 30° rš 500, 660mm, - 0,00379t	m	33,500	0,000	0,000
			lemmur2np 14+17,5+0,5*4 "zvýšená časť ...2.np"		33,500		

61	K	764339810	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	4,500	0,000	0,000
			4,5		4,500		
62	K	764352810	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	235,800	0,000	0,000
			15,56+26,71+15,53+11,7+49,8-(10+8) "obvod...s+v+j"		101,300		
			(32,2)+4,6+7,67+34,13 "dvor j+v+s		78,600		
			10+18,5+10,7+14,7+0,5*4 "horná strecha"		55,900		
		zlaby	Súčet		235,800		
63	K	764367800	Demontáž strešných otvorov, oplechovanie strešného okienka, so sklonom do 30° -0,0058t	m2	1,920	0,000	0,000
			0,8*4*0,3*2		1,920		
64	K	764367891	Demontáž strešných otvorov, oplechovanie strešného okienka, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	1,920	0,000	0,000
65	K	764392850	Demontáž úžlabia so sklonom do 30st. rš 500 mm rš 660 mm, -0,00377t	m	64,450	0,000	0,000
			7,5+6,75 "do dvora fasáda východná		14,250		
			2*4,8*2 "striešky dvorné kútové		19,200		
			7,6*2 "tympanon"		15,200		
			7,9*2 "vysoká strecha....zalomenia..úžlabie+roh		15,800		
		uzlabie	Súčet		64,450		
66	K	764396810	Demontáž krycej dilatačnej lišty rš do 250 mm, so sklonom do 30st., -0,00164t	m	27,620	0,000	0,000
			7,2*2+6,32+6,9 "styk oprav. a nove 'j krytiny		27,620		
67	K	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	117,000	0,000	0,000
		zvody	6*9,5+4*9,5+4*5,5		117,000		
68	K	764554253	Zvodové rúry z medeneho Cu plechu, kruhové priemer 100 mm	m	25,000	0,000	0,000
			4*5,5+1,5*2		25,000		
69	K	764951001-1	Odpadové rúry plastové rovné priemer 125 mm, vrátane objímok a kolien	m	104,500	0,000	0,000
			9,5*(7+4)		104,500		
70	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,000	0,000	0,000
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé 0,000							
71	K	765311810	Demontáž pálenej krytiny zo škridiel bobroviek na sucho do sutiny, -0,06700t	m2	1 537,596	0,000	0,000
			krytina		1 537,596		

72	K	765312301	Keramická krytina TONDACH Bobrovka, dvojité kladenie, jednoduchých striech, sklon od 35° do 60°	m2	1 537,596	0,000	0,000
			(18,4+7,93)*6,3/2+(14,6+7,93)*6,3/2+10,62*6,3/2+9,875*6,3/2 "strecha vyššia		218,468		
			(15,53+11,18+11,7+10,1)/2*6,48 "vonk. časť		157,172		
			(11,18+7,67+10,1+5,8)/2*6,53 "dvorová časť		113,459		
			Medzisúččet "východná časť		489,099		
			(41,22+32,2)/2*6,31 "dvor. časť		231,640		
			(41,22+49,8)/2*6,31 "vonk. časť		287,168		
			-4,1*6,31/2-(4,1+9,1)/2*6,31 "už zrealizovaná oprava		-54,582		
			Medzisúččet "južná časť		464,226		
			(26,71+10,73+15,56+43,8)/2*7,2 "vonkajší obvod		348,480		
			-10,73*1,2-4,2*10,73/2+(1,2+4,7)/2*5,8*2+0,8*5,8*2 "štit nad vstupom		8,091		
			(43,8+34,13)/2*7,2		280,548		
			-4,4*7,2/2-(4,4+9,1)/2*7,2 "už zrealizovaná oprava		-64,440		
			-(0,5*10,72+10,72*(4,8-0,5)/2) "plech. krytina		-28,408		
			Medzisúččet "severná"		544,271		
			20*2 "rohový dvorný východný fasáda		40,000		
			Medzisúččet		40,000		
		krytina	Súčet		1 537,596		
73	K	765314307	Hrebeň TONDACH, s použitím vetracieho pásu olovo/cín, sklon od 35° do 60°	m	109,800	0,000	0,000
			hrebeň		109,800		
74	K	765314357	Nárožie TONDACH, s použitím vetracieho pásu olovo/cín, sklon od 35° do 60°	m	65,400	0,000	0,000
			nárožie		65,400		
75	K	765314513	Odkvap pod krytinu TONDACH, odkvapový plech med'	m	233,395	0,000	0,000
			okap		233,395		
76	K	765314526	Odkvapová vetracia mriežka 1000 univerzálna s hrebeňom (polypropylén) TONDACH	m	233,395	0,000	0,000
			okap		233,395		
77	K	765315311	Prestupová škridla TONDACH	ks	4,000	0,000	0,000
78	K	765315315	Keramická anténa priechodka TONDACH (set, komplet)	ks	1,000	0,000	0,000
79	K	765315331	Protisnehový hák TONDACH	ks	1 000,000	0,000	0,000
			1000		1 000,000		
80	K	765315351	Olemovanie komína tesniacím pásom TONDACH	m	4,500	0,000	0,000
			2*(1,5+0,75)		4,500		

Priloha č. 8: Zoznam kvalifikovaných osôb

Zoznam kvalifikovaných osôb

	Kvalifikovaná osoba	Funkcia
1.	Ľuboš Benovič	Stavbyvedúci

Ing. Igor Baďura

podpis